

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 17.05.2016 Uhrzeit: 10:23:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 20.KW 2015 - 20.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1.327	1.173	7.135	213	1.523.041	250.356	1.786.527.478
DHH	788	774	6.276	158	996.955	122.949	771.643.770
RH	391	387	5.743	125	721.249	48.599	279.123.507
REH	289	283	5.590	138	776.689	39.315	219.803.003
EFH+ELW	10	10	9.463	310	2.940.400	3.107	29.404.000
VIL/BUN	172	148	9.451	361	3.420.571	53.562	506.244.636
DH/ZFH	44	38	5.470	201	1.102.657	7.660	41.901.000
BHS	2	2	3.730	293	1.095.000	587	2.190.000
MFH	487	447	5.482	488	2.678.683	218.404	1.197.371.742
GESAMT	3.510	3.262	6.492	228	1.481.977	744.539	4.834.209.136

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	326	325	7.138	198	1.413.498	64.354	459.386.852
DHH	412	409	6.481	155	1.009.601	63.712	412.927.020
RH	152	148	5.927	130	771.436	19.262	114.172.532
REH	189	188	6.196	132	818.944	24.846	153.961.650
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	52	51	9.963	291	2.905.487	14.872	148.179.845
DH/ZFH	2	2	4.098	219	897.500	438	1.795.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	71	62	6.576	608	4.000.780	37.715	248.048.414
GESAMT	1.204	1.185	6.831	190	1.298.288	225.199	1.538.471.313

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 17.05.2016 Uhrzeit: 10:24:12 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de

Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 20.KW 2015 - 20.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
ETW	13.760	13.371	6.355	78	497.107	1.045.823	6.646.822.575
ETW-GAR	319	309	7.313	105	772.210	32.628	238.613.130
DTW	933	916	7.937	106	848.350	97.904	777.089.398
PENTH	312	308	8.732	145	1.268.883	44.752	390.816.072
MAIS	486	483	7.157	120	863.597	58.279	417.117.692
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15.810	15.387	6.620	83	550.494	1.279.386	8.470.458.867

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
ETW	5.044	4.968	7.570	86	652.499	428.202	3.241.616.884
ETW-GAR	236	233	6.804	98	670.504	22.961	156.227.455
DTW	675	671	7.217	82	594.795	55.298	399.107.985
PENTH	260	256	9.274	141	1.313.243	36.247	336.190.298
MAIS	279	276	7.352	124	916.746	34.415	253.022.010
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	6.494	6.404	7.600	90	684.910	577.123	4.386.164.632

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 17.05.2016 Uhrzeit: 10:24:45 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 20.KW 2015 - 20.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	624	445	1.812	833	1.509.683	370.726	671.808.938
DHH	55	48	1.428	836	1.195.270	40.151	57.372.999
RH	2	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	18	13	2.057	471	969.230	6.125	12.600.000
MFH	49	41	1.962	890	1.747.878	36.515	71.663.000
GEWERBE	1	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	11	7	253	698	177.000	4.889	1.239.000
LANDW	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	761	554	1.777	827	1.470.548	458.406	814.683.937