

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 03.05.2016 Uhrzeit: 09:50:18 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GAUTING, Zeitraum: 18.KW 2015 - 18.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	68	64	6.385	200	1.279.244	12.822	81.871.654
DHH	51	49	5.338	163	870.322	7.989	42.645.810
RH	1	1	4.218	142	599.000	142	599.000
REH	3	3	5.311	139	740.000	418	2.220.000
EFH+ELW	2	2	8.073	244	1.970.000	488	3.940.000
VIL/BUN	17	15	7.599	200	1.521.340	3.003	22.820.105
DH/ZFH	3	3	5.935	185	1.100.000	556	3.300.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	17	16	4.981	246	1.230.062	3.951	19.681.000
GESAMT	162	153	6.029	191	1.157.369	29.369	177.077.569

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	21	21	6.143	185	1.137.214	3.887	23.881.500
DHH	9	9	5.883	172	1.015.888	1.554	9.143.000
RH	1	1	6.913	115	795.000	115	795.000
REH	1	1	5.798	164	951.026	164	951.026
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	13	13	6.756	163	1.105.429	2.127	14.370.589
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	45	45	6.262	174	1.092.024	7.847	49.141.115

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 03.05.2016 Uhrzeit: 09:50:41 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GAUTING, Zeitraum: 18.KW 2015 - 18.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	63	63	4.200	91	384.704	5.770	24.236.400
ETW-GAR	2	2	5.134	122	629.000	245	1.258.000
DTW	2	2	4.833	135	652.500	270	1.305.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	7	7	3.569	123	441.571	866	3.091.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	74	74	4.179	96	403.924	7.151	29.890.400

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	48	48	6.552	94	616.781	4.518	29.605.510
ETW-GAR	3	3	5.791	91	527.000	273	1.581.000
DTW	2	2	6.165	77	474.750	154	949.500
PENTH	4	4	6.030	124	749.250	497	2.997.000
MAIS	5	5	6.973	153	1.067.000	765	5.335.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	62	62	6.519	100	652.709	6.207	40.468.010

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 03.05.2016 Uhrzeit: 09:51:38 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GAUTING, Zeitraum: 18.KW 2015 - 18.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	45	31	1.161	911	1.058.289	28.256	32.806.960
DHH	2	2	1.198	734	880.000	1.469	1.760.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	48	33	1.162	900	1.047.483	29.725	34.566.960