

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 05.04.2016 Uhrzeit: 09:50:36 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: NEUHAUSEN, Zeitraum: 14.KW 2015 - 14.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	16	15	9.529	364	3.472.038	5.465	52.080.580
DHH	2	2	8.656	247	2.142.500	495	4.285.000
RH	5	5	12.593	160	2.015.000	800	10.075.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	1	1	8.750	240	2.100.000	240	2.100.000
VIL/BUN	3	3	13.751	340	4.680.000	1.021	14.040.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	12	11	6.673	764	5.103.636	8.413	56.140.000
GESAMT	39	37	8.441	444	3.749.204	16.434	138.720.580

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	2	2	10.888	157	1.715.000	315	3.430.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	3	3	13.516	346	4.676.666	1.038	14.030.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	8.663	374	3.240.000	374	3.240.000
GESAMT	6	6	11.986	287	3.450.000	1.727	20.700.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 05.04.2016 Uhrzeit: 09:51:35 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: NEUHAUSEN, Zeitraum: 14.KW 2015 - 14.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	400	391	7.246	86	626.117	33.785	244.812.038
ETW-GAR	8	8	10.003	144	1.445.500	1.156	11.564.000
DTW	43	43	9.139	118	1.084.655	5.103	46.640.178
PENTH	8	8	10.722	202	2.173.940	1.622	17.391.521
MAIS	22	22	7.519	129	976.545	2.857	21.484.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	481	472	7.678	94	724.346	44.523	341.891.737

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	136	126	8.328	83	693.252	10.488	87.349.848
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	2	2	11.445	147	1.682.500	294	3.365.000
PENTH	3	3	12.482	195	2.438.333	586	7.315.000
MAIS	3	3	9.021	142	1.281.000	426	3.843.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	144	134	8.637	88	760.245	11.794	101.872.848

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 05.04.2016 Uhrzeit: 09:52:34 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: NEUHAUSEN, Zeitraum: 14.KW 2015 - 14.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	9	5	3.670	591	2.169.800	2.956	10.849.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	4.213	332	1.399.000	332	1.399.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	10	6	3.725	548	2.041.333	3.288	12.248.000