

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 01.03.2016 Uhrzeit: 10:04:48 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: TRUDERING, Zeitraum: 09.KW 2015 - 09.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	85	78	6.138	196	1.204.734	15.308	93.969.300
DHH	92	92	5.381	160	862.950	14.752	79.391.460
RH	34	33	4.627	132	613.287	4.374	20.238.500
REH	21	21	5.374	132	711.952	2.782	14.951.000
EFH+ELW	1	1	6.480	125	810.000	125	810.000
VIL/BUN	20	20	6.860	323	2.218.749	6.468	44.374.999
DH/ZFH	6	6	5.622	227	1.279.166	1.365	7.675.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	37	35	5.105	271	1.387.611	9.512	48.566.400
<b>GESAMT</b>	<b>296</b>	<b>286</b>	<b>5.668</b>	<b>191</b>	<b>1.083.834</b>	<b>54.686</b>	<b>309.976.659</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	34	34	6.896	173	1.198.008	5.906	40.732.288
DHH	44	43	5.961	151	901.106	6.500	38.747.600
RH	13	13	4.845	122	594.907	1.596	7.733.800
REH	25	25	5.542	119	663.119	2.991	16.577.975
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	7	7	7.869	232	1.832.491	1.630	12.827.440
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	5	6.477	354	2.298.046	1.774	11.490.230
<b>GESAMT</b>	<b>129</b>	<b>127</b>	<b>6.280</b>	<b>160</b>	<b>1.008.734</b>	<b>20.397</b>	<b>128.109.333</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 01.03.2016 Uhrzeit: 10:05:40 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: TRUDERING, Zeitraum: 09.KW 2015 - 09.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	294	286	5.216	80	422.234	23.148	120.758.991
ETW-GAR	34	30	5.350	82	439.646	2.465	13.189.400
DTW	60	58	5.841	97	566.720	5.627	32.869.800
PENTH	14	14	5.807	107	625.535	1.508	8.757.500
MAIS	44	44	5.174	101	523.004	4.447	23.012.199
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>446</b>	<b>432</b>	<b>5.339</b>	<b>86</b>	<b>459.694</b>	<b>37.195</b>	<b>198.587.890</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	258	257	6.315	90	570.827	23.229	146.702.582
ETW-GAR	30	30	5.600	96	538.953	2.887	16.168.600
DTW	21	21	6.667	98	656.595	2.068	13.788.500
PENTH	12	12	7.384	127	938.458	1.525	11.261.500
MAIS	30	30	5.749	116	669.251	3.492	20.077.550
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>351</b>	<b>350</b>	<b>6.264</b>	<b>94</b>	<b>594.282</b>	<b>33.201</b>	<b>207.998.732</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 01.03.2016 Uhrzeit: 10:09:15 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: TRUDERING, Zeitraum: 09.KW 2015 - 09.KW 2016

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	52	42	1.600	962	1.540.766	40.440	64.712.199
DHH	5	5	1.541	937	1.445.999	4.689	7.229.999
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	2	2.172	354	769.000	708	1.538.000
MFH	5	4	1.616	1.073	1.735.000	4.293	6.940.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	1	1	10	8.500	85.000	8.500	85.000
GESAMT	65	54	1.373	1.085	1.490.837	58.630	80.505.198