

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 16.02.2016 Uhrzeit: 15:14:31 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 07.KW 2015 - 07.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	25	21	7.067	227	1.606.789	4.774	33.742.574
DHH	5	5	7.457	210	1.572.000	1.054	7.860.000
RH	6	6	7.189	125	898.666	750	5.392.000
REH	3	3	7.510	166	1.246.666	498	3.740.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	11.344	312	3.545.000	625	7.090.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	5.500	206	1.136.666	620	3.410.000
GESAMT	44	40	7.359	208	1.530.864	8.321	61.234.574

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	3.073	130	399.500	130	399.500
DHH	1	1	4.543	182	827.000	182	827.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	2	2	3.931	156	613.250	312	1.226.500

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 16.02.2016 Uhrzeit: 15:14:55 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 07.KW 2015 - 07.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	247	245	6.311	75	479.117	18.599	117.383.700
ETW-GAR	8	8	6.821	138	941.362	1.104	7.530.900
DTW	50	48	7.675	125	961.615	6.014	46.157.550
PENTH	11	11	7.603	127	971.118	1.405	10.682.300
MAIS	6	6	6.950	98	682.333	589	4.094.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	322	318	6.706	87	584.429	27.711	185.848.450

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	9	9	7.539	98	741.344	885	6.672.100
ETW-GAR	3	3	8.635	89	771.433	268	2.314.300
DTW	3	3	8.718	147	1.281.666	441	3.845.000
PENTH	3	3	6.361	232	1.477.933	697	4.433.800
MAIS	5	5	8.166	104	851.000	521	4.255.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	23	23	7.652	122	935.660	2.812	21.520.200

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 16.02.2016 Uhrzeit: 15:16:18 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 07.KW 2015 - 07.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	9	9	2.569	727	1.868.888	6.545	16.820.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	1.367	987	1.350.000	987	1.350.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	10	10	2.412	753	1.817.000	7.532	18.170.000