

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 16.02.2016 Uhrzeit: 15:13:33 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 07.KW 2015 - 07.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	26	25	5.466	186	1.018.696	4.659	25.467.400
DHH	11	11	5.611	134	751.945	1.474	8.271.400
RH	7	7	5.720	112	642.285	786	4.496.000
REH	6	6	5.871	120	705.583	721	4.233.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	14	14	4.503	523	2.357.785	7.330	33.009.000
<b>GESAMT</b>	<b>64</b>	<b>63</b>	<b>5.041</b>	<b>237</b>	<b>1.198.052</b>	<b>14.970</b>	<b>75.477.300</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	4	4	5.771	141	815.250	565	3.261.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	7	7	5.136	126	650.142	886	4.551.000
REH	5	5	5.365	153	823.000	767	4.115.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.113	548	3.350.000	548	3.350.000
<b>GESAMT</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>5.523</b>	<b>162</b>	<b>898.647</b>	<b>2.766</b>	<b>15.277.000</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 16.02.2016    Uhrzeit: 15:13:59 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 07.KW 2015 - 07.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	283	281	5.251	64	336.480	18.004	94.551.100
ETW-GAR	1	1	3.611	90	325.000	90	325.000
DTW	15	15	5.984	113	677.020	1.697	10.155.300
PENTH	3	3	6.319	110	695.176	330	2.085.530
MAIS	4	4	5.980	91	548.750	367	2.195.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>306</b>	<b>304</b>	<b>5.335</b>	<b>67</b>	<b>359.578</b>	<b>20.488</b>	<b>109.311.930</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	54	54	5.901	80	477.695	4.371	25.795.580
ETW-GAR	3	3	5.485	67	371.170	203	1.113.510
DTW	5	5	6.193	92	574.760	464	2.873.800
PENTH	2	2	6.423	96	619.900	193	1.239.800
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>64</b>	<b>64</b>	<b>5.930</b>	<b>81</b>	<b>484.729</b>	<b>5.231</b>	<b>31.022.690</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 16.02.2016 Uhrzeit: 15:15:57 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 07.KW 2015 - 07.KW 2016

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	6	6	1.908	635	1.213.166	3.813	7.279.000
DHH	3	3	1.130	793	896.666	2.380	2.690.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	1.997	679	1.356.666	2.038	4.070.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	13	12	1.705	685	1.169.916	8.231	14.039.000