

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.02.2016 Uhrzeit: 14:44:57 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 06.KW 2015 - 06.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	107	88	8.626	248	2.142.977	21.862	188.582.000
DHH	66	61	7.720	205	1.587.098	12.540	96.813.000
RH	9	9	6.235	137	857.766	1.238	7.719.900
REH	8	8	7.464	183	1.366.875	1.465	10.935.000
EFH+ELW	7	7	11.085	328	3.640.857	2.299	25.486.000
VIL/BUN	83	70	10.690	346	3.708.942	24.285	259.625.999
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	16	15	6.242	268	1.676.666	4.029	25.149.999
GESAMT	296	258	9.071	262	2.381.053	67.718	614.311.898

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	26	23	11.338	198	2.251.850	4.568	51.792.555
DHH	11	11	7.269	216	1.572.181	2.379	17.294.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	16	15	10.346	335	3.466.200	5.025	51.993.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	53	49	10.113	244	2.471.011	11.972	121.079.555

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.02.2016 Uhrzeit: 14:45:27 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 06.KW 2015 - 06.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	51	46	6.378	107	684.551	4.937	31.489.388
ETW-GAR	9	9	5.920	133	790.000	1.201	7.110.000
DTW	2	2	7.792	128	997.500	256	1.995.000
PENTH	4	4	8.244	161	1.333.500	647	5.334.000
MAIS	23	22	5.883	120	708.700	2.650	15.591.400
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	89	83	6.348	116	741.202	9.691	61.519.788

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	4	4	8.176	113	925.950	453	3.703.800
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	2	2	8.477	110	932.500	220	1.865.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	6	6	8.274	112	928.133	673	5.568.800

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.02.2016 Uhrzeit: 14:46:31 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 06.KW 2015 - 06.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	104	87	1.867	1.608	3.003.689	139.965	261.321.012
DHH	7	6	1.787	1.534	2.742.666	9.208	16.456.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	111	93	1.862	1.604	2.986.849	149.173	277.777.012