

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 25.02.2016 Uhrzeit: 09:41:11 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 08.KW 2015 - 08.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	74	68	5.524	165	915.572	11.269	62.258.920
DHH	38	38	5.248	145	761.787	5.515	28.947.910
RH	19	19	4.379	134	589.572	2.558	11.201.880
REH	11	11	5.290	126	670.490	1.394	7.375.400
EFH+ELW	1	1	5.369	214	1.149.000	214	1.149.000
VIL/BUN	10	10	4.291	191	820.045	1.911	8.200.455
DH/ZFH	6	5	5.371	179	964.800	898	4.824.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	17	17	5.362	223	1.195.823	3.791	20.329.000
GESAMT	176	169	5.237	163	853.766	27.550	144.286.565

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	20	20	5.796	179	1.042.550	3.597	20.851.000
DHH	18	18	5.759	138	798.972	2.497	14.381.500
RH	17	17	5.077	125	637.929	2.136	10.844.800
REH	28	28	5.741	120	689.232	3.361	19.298.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	7.929	146	1.157.694	438	3.473.084
GESAMT	86	86	5.723	139	800.568	12.029	68.848.884

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 25.02.2016 Uhrzeit: 09:43:29 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 08.KW 2015 - 08.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	232	229	5.032	77	387.626	17.639	88.766.439
ETW-GAR	17	17	5.335	91	487.388	1.553	8.285.600
DTW	29	27	5.410	86	469.337	2.342	12.672.100
PENTH	3	3	5.588	111	620.333	333	1.861.000
MAIS	7	7	5.051	89	452.428	627	3.167.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	288	283	5.101	79	405.484	22.494	114.752.139

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	166	166	5.614	79	447.355	13.227	74.260.970
ETW-GAR	18	17	5.604	76	430.550	1.306	7.319.350
DTW	28	27	5.762	77	447.805	2.098	12.090.760
PENTH	17	17	5.763	86	500.764	1.477	8.512.998
MAIS	23	23	5.251	117	618.526	2.709	14.226.100
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	252	250	5.592	83	465.640	20.817	116.410.178

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 25.02.2016 Uhrzeit: 09:45:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 08.KW 2015 - 08.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	30	25	1.374	734	1.009.619	18.363	25.240.499
DHH	10	8	1.155	785	907.500	6.281	7.260.000
RH	2	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	3	3	1.671	497	831.666	1.493	2.495.000
MFH	9	8	1.551	1.147	1.781.250	9.182	14.250.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	406	590	240.000	590	240.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	55	45	1.378	797	1.099.677	35.909	49.485.499