

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 18.01.2016 Uhrzeit: 13:54:58 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: OLCHING, Zeitraum: 03.KW 2015 - 03.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	64	53	4.613	151	700.113	8.043	37.106.000
DHH	42	42	4.585	128	587.021	5.377	24.654.899
RH	31	30	3.776	130	494.233	3.926	14.827.000
REH	15	15	4.555	117	534.777	1.761	8.021.666
EFH+ELW	5	4	5.185	202	1.050.000	810	4.200.000
VIL/BUN	8	7	5.257	240	1.266.232	1.686	8.863.630
DH/ZFH	1	1	3.691	214	790.000	214	790.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	8	7	3.306	352	1.164.206	2.465	8.149.444
GESAMT	174	159	4.390	152	670.519	24.282	106.612.639

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	10	10	4.640	162	751.699	1.620	7.516.999
DHH	30	30	4.343	155	675.041	4.662	20.251.237
RH	6	6	3.996	139	555.500	834	3.333.000
REH	2	2	4.762	139	662.000	278	1.324.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	48	48	4.385	154	675.525	7.394	32.425.236

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 18.01.2016 Uhrzeit: 13:55:21 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: OLCHING, Zeitraum: 03.KW 2015 - 03.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	125	122	3.606	70	255.426	8.640	31.162.052
ETW-GAR	4	4	3.531	83	295.750	335	1.183.000
DTW	4	4	3.482	100	348.225	400	1.392.900
PENTH	1	1	3.977	93	369.900	93	369.900
MAIS	17	17	3.718	97	363.058	1.660	6.172.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	151	148	3.619	75	272.161	11.128	40.279.852

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	39	39	4.576	75	344.676	2.937	13.442.400
ETW-GAR	1	1	4.740	57	270.200	57	270.200
DTW	6	6	5.151	77	400.066	466	2.400.400
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	46	46	4.656	75	350.282	3.460	16.113.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 18.01.2016 Uhrzeit: 13:57:27 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: OLCHING, Zeitraum: 03.KW 2015 - 03.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	9	4	860	719	619.250	2.879	2.477.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	2	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	2	551	2.983	1.645.000	5.967	3.290.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	14	6	651	1.474	961.166	8.846	5.767.000