

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 04.01.2016 Uhrzeit: 11:31:51 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 01.KW 2015 - 01.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1.323	1.184	6.950	210	1.461.494	248.968	1.730.409.822
DHH	762	745	6.141	157	968.832	117.516	721.780.332
RH	420	411	5.747	128	738.638	52.821	303.580.391
REH	302	295	5.387	137	738.907	40.462	217.977.803
EFH+ELW	11	10	9.346	299	2.796.400	2.992	27.964.000
VIL/BUN	224	191	8.945	349	3.129.658	66.822	597.764.735
DH/ZFH	55	48	5.395	200	1.079.708	9.606	51.826.000
BHS	7	7	4.888	199	975.000	1.396	6.825.000
MFH	502	439	5.338	434	2.317.043	190.528	1.017.182.304
GESAMT	3.606	3.330	6.394	219	1.403.997	731.111	4.675.310.387

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	278	277	7.218	177	1.279.355	49.094	354.381.594
DHH	453	451	6.307	152	964.799	68.984	435.124.398
RH	165	162	5.709	129	736.520	20.898	119.316.395
REH	173	173	5.741	128	740.504	22.313	128.107.210
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	54	53	10.152	293	2.978.276	15.548	157.848.635
DH/ZFH	2	2	4.098	219	897.500	438	1.795.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	60	51	6.352	540	3.432.527	27.558	175.058.914
GESAMT	1.185	1.169	6.696	175	1.173.338	204.833	1.371.632.146

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 04.01.2016 Uhrzeit: 11:32:47 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de

Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 01.KW 2015 - 01.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
ETW	13.665	13.225	6.062	78	474.911	1.036.031	6.280.698.081
ETW-GAR	345	328	7.299	106	774.835	34.817	254.146.003
DTW	806	777	7.997	113	905.682	87.995	703.715.488
PENTH	309	301	8.097	149	1.211.701	45.043	364.722.209
MAIS	504	500	6.897	122	845.279	61.275	422.639.899
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>15.629</b>	<b>15.131</b>	<b>6.343</b>	<b>83</b>	<b>530.429</b>	<b>1.265.161</b>	<b>8.025.921.680</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
ETW	4.996	4.896	7.085	86	613.975	424.265	3.006.024.512
ETW-GAR	303	297	6.621	94	625.277	28.048	185.707.420
DTW	675	667	7.066	86	609.687	57.546	406.661.565
PENTH	298	293	9.175	137	1.263.590	40.351	370.232.056
MAIS	254	251	6.944	123	857.077	30.980	215.126.346
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>6.526</b>	<b>6.404</b>	<b>7.198</b>	<b>90</b>	<b>653.302</b>	<b>581.190</b>	<b>4.183.751.899</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 04.01.2016 Uhrzeit: 11:34:36 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 01.KW 2015 - 01.KW 2016

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	656	508	1.799	844	1.520.480	429.187	772.404.338
DHH	72	62	1.463	821	1.201.919	50.931	74.518.999
RH	1	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	21	18	1.983	535	1.062.944	9.645	19.133.000
MFH	63	50	1.955	1.016	1.986.960	50.802	99.348.000
GEWERBE	1	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	26	17	197	3.159	622.411	53.705	10.581.000
LANDW	4	3	56	6.977	393.700	20.933	1.181.100
GESAMT	844	658	1.588	934	1.485.055	615.203	977.166.437