

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 27.01.2016 Uhrzeit: 09:57:42 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GILCHING, Zeitraum: 04.KW 2015 - 04.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	56	46	5.017	168	846.922	7.765	38.958.430
DHH	39	39	4.744	138	656.497	5.397	25.603.386
RH	7	6	4.001	154	618.833	928	3.713.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	4.467	177	793.000	355	1.586.000
DH/ZFH	3	3	4.782	132	631.333	396	1.894.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	9	9	3.558	269	957.555	2.422	8.618.000
GESAMT	116	105	4.655	164	765.455	17.263	80.372.816

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	14	14	5.200	154	802.371	2.160	11.233.196
DHH	49	49	4.706	138	652.950	6.798	31.994.568
RH	3	3	4.748	133	633.166	400	1.899.500
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	7.519	139	1.045.205	139	1.045.205
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	67	67	4.861	141	689.141	9.497	46.172.469

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 27.01.2016 Uhrzeit: 09:58:07 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GILCHING, Zeitraum: 04.KW 2015 - 04.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	77	74	3.903	87	340.779	6.460	25.217.700
ETW-GAR	5	5	4.227	102	433.780	513	2.168.900
DTW	2	2	4.647	150	699.500	301	1.399.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	11	11	3.930	77	305.181	854	3.357.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	95	92	3.954	88	349.376	8.128	32.142.600

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	19	19	5.115	104	533.389	1.981	10.134.401
ETW-GAR	1	1	6.500	120	780.000	120	780.000
DTW	2	2	4.417	83	368.850	167	737.700
PENTH	1	1	7.105	228	1.620.000	228	1.620.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	23	23	5.317	108	577.047	2.496	13.272.101

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 27.01.2016 Uhrzeit: 10:02:06 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GILCHING, Zeitraum: 04.KW 2015 - 04.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	23	17	1.120	766	858.797	13.034	14.599.560
DHH	8	7	1.111	630	700.728	4.412	4.905.100
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	1	1.329	450	598.360	450	598.360
MFH	1	1	1.140	833	950.000	833	950.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	90	1.100	99.000	1.100	99.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	35	27	1.066	734	783.408	19.829	21.152.020