

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 25.01.2016 Uhrzeit: 16:39:50 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 04.KW 2015 - 04.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	4	4	4.924	272	1.340.600	1.089	5.362.400
DHH	3	3	5.962	161	959.933	483	2.879.800
RH	4	4	5.257	113	596.750	454	2.387.000
REH	2	2	5.809	119	694.250	239	1.388.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	5.579	582	3.250.000	1.165	6.500.000
GESAMT	15	15	5.398	228	1.234.513	3.430	18.517.700

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	6.780	205	1.390.000	205	1.390.000
DHH	1	1	6.115	147	899.000	147	899.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	2	2	6.502	176	1.144.500	352	2.289.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 25.01.2016 Uhrzeit: 16:40:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 04.KW 2015 - 04.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	200	197	5.152	67	348.438	13.323	68.642.429
ETW-GAR	1	1	6.067	74	449.000	74	449.000
DTW	5	4	6.197	114	711.175	459	2.844.700
PENTH	3	3	4.887	177	865.000	531	2.595.000
MAIS	7	7	5.707	115	660.461	810	4.623.233
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	216	212	5.208	71	373.369	15.197	79.154.362

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	109	108	6.439	79	511.410	8.577	55.232.331
ETW-GAR	2	2	5.465	97	532.900	195	1.065.800
DTW	3	3	7.001	99	695.463	298	2.086.390
PENTH	3	3	7.346	128	945.296	386	2.835.890
MAIS	6	6	7.170	161	1.155.653	967	6.933.920
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	123	122	6.538	85	558.642	10.423	68.154.331

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 25.01.2016 Uhrzeit: 16:44:20 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 04.KW 2015 - 04.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	5	1	1.834	1.090	2.000.000	1.090	2.000.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	1.659	813	1.350.000	1.627	2.700.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	3	1.729	905	1.566.666	2.717	4.700.000