

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.12.2015 Uhrzeit: 09:52:40 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: NYMPHENB, Zeitraum: 50.KW 2014 - 50.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	6	5	9.202	220	2.030.000	1.103	10.150.000
DHH	1	0	0	0	0	0	0
RH	3	2	8.705	127	1.110.000	255	2.220.000
REH	1	1	6.500	190	1.235.000	190	1.235.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	1	15.000	200	3.000.000	200	3.000.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	4	3	6.782	536	3.640.000	1.610	10.920.000
GESAMT	17	12	8.196	279	2.293.750	3.358	27.525.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	3	2	15.379	343	5.275.000	686	10.550.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	9.912	1.140	11.300.000	1.140	11.300.000
GESAMT	4	3	11.966	608	7.283.333	1.826	21.850.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.12.2015 Uhrzeit: 09:53:08 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: NYMPHENB, Zeitraum: 50.KW 2014 - 50.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	104	104	7.267	95	693.345	9.922	72.107.926
ETW-GAR	2	1	7.565	152	1.150.000	152	1.150.000
DTW	5	4	8.229	114	942.250	458	3.769.000
PENTH	8	8	9.073	129	1.176.126	1.037	9.409.010
MAIS	4	4	10.688	204	2.188.500	819	8.754.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	123	121	7.684	102	786.693	12.388	95.189.936

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	143	132	8.908	93	829.401	12.289	109.481.000
ETW-GAR	4	4	10.710	126	1.352.250	505	5.409.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	11	8	10.388	198	2.062.125	1.588	16.497.000
MAIS	6	5	9.120	179	1.632.600	895	8.163.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	164	149	9.134	102	936.577	15.277	139.550.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.12.2015 Uhrzeit: 09:55:06 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 50.KW 2014 - 50.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	3.666	900	3.300.000	900	3.300.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	1	1	3.666	900	3.300.000	900	3.300.000