

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 16.12.2015 Uhrzeit: 10:09:29 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 51.KW 2014 - 51.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	13	7.050	247	1.746.461	3.220	22.704.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	6	6	10.797	180	1.952.500	1.085	11.715.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	5.095	627	3.195.000	627	3.195.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	10	9	6.595	637	4.205.555	5.739	37.850.000
GESAMT	32	29	7.071	367	2.602.206	10.671	75.464.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	4.592	131	603.867	263	1.207.734
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	4	3	10.410	153	1.596.333	460	4.789.000
GESAMT	6	5	8.294	144	1.199.346	723	5.996.734

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 16.12.2015 Uhrzeit: 10:10:09 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 51.KW 2014 - 51.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	321 301	7.416	81	601.027	24.392	180.909.352
ETW-GAR	3 3	7.371	101	744.500	303	2.233.500
DTW	37 35	11.472	165	1.893.354	5.776	66.267.400
PENTH	10 10	10.087	159	1.609.950	1.596	16.099.500
MAIS	12 12	8.192	160	1.314.158	1.925	15.769.900
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	383 361	8.274	94	779.168	33.992	281.279.652

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	95 94	10.290	93	963.402	8.800	90.559.881
ETW-GAR	2 2	9.825	77	761.450	155	1.522.900
DTW	12 12	13.449	71	958.241	855	11.498.900
PENTH	6 6	10.708	170	1.823.975	1.022	10.943.854
MAIS	8 8	10.096	144	1.461.500	1.158	11.692.000
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	123 122	10.526	98	1.034.569	11.990	126.217.535

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 16.12.2015 Uhrzeit: 10:07:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 51.KW 2014 - 51.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	7.162	430	3.080.000	430	3.080.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	2	1	7.162	430	3.080.000	430	3.080.000