

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 21.12.2015 Uhrzeit: 09:57:45 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: KIRCHSEEON, Zeitraum: 52.KW 2014 - 52.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|----------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| | gesamt | ausgew. | | | | | |
| EFH | 18 | 14 | 3.747 | 148 | 557.250 | 2.082 | 7.801.500 |
| DHH | 10 | 10 | 3.611 | 140 | 508.170 | 1.407 | 5.081.700 |
| RH | 5 | 5 | 3.367 | 113 | 383.180 | 569 | 1.915.900 |
| REH | 3 | 3 | 4.010 | 112 | 449.133 | 336 | 1.347.400 |
| EFH+ELW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VIL/BUN | 1 | 1 | 6.898 | 216 | 1.490.000 | 216 | 1.490.000 |
| DH/ZFH | 1 | 1 | 2.815 | 222 | 625.000 | 222 | 625.000 |
| BHS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 7 | 7 | 2.688 | 200 | 539.571 | 1.405 | 3.777.000 |
| GESAMT | 45 | 41 | 3.533 | 152 | 537.524 | 6.237 | 22.038.500 |

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|----------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| | gesamt | ausgew. | | | | | |
| EFH | 3 | 3 | 3.034 | 182 | 552.333 | 546 | 1.657.000 |
| DHH | 7 | 7 | 3.842 | 123 | 474.828 | 865 | 3.323.800 |
| RH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| REH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| EFH+ELW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VIL/BUN | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DH/ZFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BHS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 10 | 10 | 3.529 | 141 | 498.080 | 1.411 | 4.980.800 |

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 21.12.2015 Uhrzeit: 09:58:01 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: KIRCHSEEON, Zeitraum: 52.KW 2014 - 52.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte gesamt | ausgew. | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|--------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| ETW | 46 | 46 | 3.261 | 73 | 240.060 | 3.386 | 11.042.776 |
| ETW-GAR | 2 | 2 | 4.330 | 68 | 294.450 | 136 | 588.900 |
| DTW | 1 | 1 | 4.644 | 127 | 589.900 | 127 | 589.900 |
| PENTH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MAIS | 6 | 6 | 3.241 | 81 | 264.166 | 489 | 1.585.000 |
| VERSTGR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ERB | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 55 | 55 | 3.336 | 75 | 251.028 | 4.138 | 13.806.576 |

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte gesamt | ausgew. | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|--------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| ETW | 31 | 29 | 4.364 | 79 | 346.761 | 2.304 | 10.056.086 |
| ETW-GAR | 2 | 2 | 4.757 | 80 | 380.600 | 160 | 761.200 |
| DTW | 1 | 1 | 4.543 | 81 | 368.000 | 81 | 368.000 |
| PENTH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MAIS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VERSTGR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ERB | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 34 | 32 | 4.395 | 79 | 349.540 | 2.545 | 11.185.286 |

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 21.12.2015 Uhrzeit: 10:01:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: KIRCHSEEON, Zeitraum: 52.KW 2014 - 52.KW 2015

| Grundstücke zur Bebauung mit | Anzahl Objekte gesamt | ausgew. | Preis je m ² Grund € | Durchschnitt Grund m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Grund m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------------------------|--------------------------|---------|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|
| EFH | 3 | 3 | 373 | 2.388 | 891.666 | 7.166 | 2.675.000 |
| DHH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| RH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DH/ZFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GEWERBE | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BEW/FRZ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| LANDW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 3 | 3 | 373 | 2.388 | 891.666 | 7.166 | 2.675.000 |