

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 23.11.2015 Uhrzeit: 14:38:59 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 48.KW 2014 - 48.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	26	22	5.611	171	962.047	3.772	21.165.050
DHH	16	16	5.698	124	708.455	1.989	11.335.286
RH	11	11	5.032	128	645.090	1.410	7.096.000
REH	6	6	4.794	138	661.683	828	3.970.100
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	6.462	147	950.000	294	1.900.000
DH/ZFH	3	3	5.647	149	843.333	448	2.530.000
BHS	1	1	5.869	230	1.350.000	230	1.350.000
MFH	4	2	4.960	125	622.500	251	1.245.000
GESAMT	69	63	5.485	146	803.038	9.222	50.591.436

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	5.570	166	927.450	333	1.854.900
DHH	3	3	5.233	142	746.633	428	2.239.900
RH	3	3	4.557	145	663.900	437	1.991.700
REH	3	3	5.428	141	768.966	425	2.306.900
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	4.599	172	791.100	172	791.100
GESAMT	12	12	5.116	149	765.375	1.795	9.184.500

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 23.11.2015 Uhrzeit: 14:39:20 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 48.KW 2014 - 48.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	155	150	4.158	77	320.460	11.559	48.069.100
ETW-GAR	4	2	4.565	72	331.000	145	662.000
DTW	3	3	4.289	92	394.666	276	1.184.000
PENTH	4	4	5.138	149	769.500	599	3.078.000
MAIS	6	6	4.763	116	553.383	697	3.320.300
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	172	165	4.241	80	341.293	13.276	56.313.400

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	17	17	5.306	79	421.435	1.350	7.164.400
ETW-GAR	2	2	5.533	67	373.500	135	747.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	2	2	5.509	153	843.000	306	1.686.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	21	21	5.358	85	457.019	1.791	9.597.400

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 23.11.2015 Uhrzeit: 14:42:17 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 48.KW 2014 - 48.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	9	8	1.320	902	1.191.250	7.219	9.530.000
DHH	2	1	1.142	420	480.000	420	480.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	2	1.117	749	837.500	1.499	1.675.000
MFH	1	1	1.241	1.192	1.480.000	1.192	1.480.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	14	12	1.274	860	1.097.083	10.330	13.165.000