

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 19.10.2015 Uhrzeit: 12:10:55 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: VATERSTETTEN, Zeitraum: 43.KW 2014 - 43.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	32	32	5.509	186	1.028.109	5.971	32.899.500
DHH	29	28	4.403	170	750.789	4.774	21.022.100
RH	9	7	4.267	137	585.285	960	4.097.000
REH	5	5	4.296	140	605.000	704	3.025.000
EFH+ELW	2	2	4.351	293	1.275.000	586	2.550.000
VIL/BUN	11	10	5.488	252	1.385.764	2.525	13.857.643
DH/ZFH	2	2	5.589	191	1.067.500	382	2.135.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	7	5	4.950	183	907.000	916	4.535.000
GESAMT	97	91	5.001	184	924.409	16.818	84.121.243

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	43	43	7.233	178	1.294.086	7.693	55.645.707
DHH	18	18	5.430	148	804.905	2.668	14.488.300
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	1	1	5.430	139	754.900	139	754.900
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	8	8	6.715	201	1.351.437	1.610	10.811.500
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	70	70	6.746	173	1.167.148	12.110	81.700.407

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 19.10.2015 Uhrzeit: 12:11:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: VATERSTETTEN, Zeitraum: 43.KW 2014 - 43.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	31	28	4.231	89	378.400	2.504	10.595.200
ETW-GAR	2	2	6.300	100	630.000	200	1.260.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	8	8	3.835	139	535.500	1.117	4.284.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	41	38	4.223	100	424.715	3.821	16.139.200

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	13	13	6.471	102	662.038	1.330	8.606.500
ETW-GAR	2	2	5.710	108	616.750	216	1.233.500
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	15	6.364	103	656.000	1.546	9.840.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 19.10.2015 Uhrzeit: 12:18:44 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: VATERSTETTEN, Zeitraum: 43.KW 2014 - 43.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	4	3	1.043	818	853.333	2.454	2.560.000
DHH	1	1	739	1.150	850.000	1.150	850.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	5	4	946	901	852.500	3.604	3.410.000