

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.10.2015 Uhrzeit: 14:32:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 41.KW 2014 - 41.KW 2015

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	32	26	7.260	244	1.777.214	6.364	46.207.574
DHH	6	6	8.152	207	1.691.666	1.245	10.150.000
RH	6	6	6.692	123	827.666	742	4.966.000
REH	3	3	7.510	166	1.246.666	498	3.740.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	10	9	9.526	394	3.754.611	3.547	33.791.500
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	5	5	5.695	202	1.150.400	1.010	5.752.000
GESAMT	62	55	7.803	243	1.901.946	13.406	104.607.074

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	5.430	165	896.000	165	896.000
DHH	2	2	5.236	173	908.500	347	1.817.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	3	3	5.298	170	904.333	512	2.713.000

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.10.2015 Uhrzeit: 14:33:21 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 41.KW 2014 - 41.KW 2015

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	250	235	5.930	77	460.959	18.266	108.325.500
ETW-GAR	8	8	6.768	138	935.737	1.106	7.485.900
DTW	36	32	7.670	130	1.002.246	4.181	32.071.900
PENTH	20	18	7.572	113	855.694	2.034	15.402.500
MAIS	6	6	6.576	104	688.333	628	4.130.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>320</b>	<b>299</b>	<b>6.386</b>	<b>87</b>	<b>559.919</b>	<b>26.215</b>	<b>167.415.800</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	14	14	7.602	133	1.013.821	1.867	14.193.500
ETW-GAR	3	3	8.635	89	771.433	268	2.314.300
DTW	3	3	8.718	147	1.281.666	441	3.845.000
PENTH	3	3	7.206	206	1.484.600	618	4.453.800
MAIS	3	3	8.023	100	805.000	301	2.415.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>26</b>	<b>26</b>	<b>7.788</b>	<b>134</b>	<b>1.046.984</b>	<b>3.495</b>	<b>27.221.600</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.10.2015 Uhrzeit: 14:43:20 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 41.KW 2014 - 41.KW 2015

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	8	8	2.457	725	1.781.875	5.801	14.255.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	1.367	987	1.350.000	987	1.350.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	9	9	2.298	754	1.733.888	6.788	15.605.000