

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 02.10.2015 Uhrzeit: 09:35:38 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: STARNBERG, Zeitraum: 40.KW 2014 - 40.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	102	95	7.175	247	1.773.330	23.479	168.466.400
DHH	39	38	5.357	184	989.223	7.016	37.590.501
RH	14	13	5.046	135	681.992	1.757	8.865.900
REH	6	6	4.686	135	635.000	813	3.810.000
EFH+ELW	16	15	6.147	334	2.057.200	5.020	30.858.000
VIL/BUN	66	58	8.285	336	2.791.344	19.541	161.898.000
DH/ZFH	4	3	6.066	200	1.213.333	600	3.640.000
BHS	2	2	3.100	224	694.500	448	1.389.000
MFH	16	14	5.844	251	1.467.500	3.515	20.545.000
GESAMT	265	244	7.027	254	1.791.240	62.189	437.062.801

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	23	23	6.644	189	1.256.948	4.351	28.909.811
DHH	47	45	5.843	189	1.108.986	8.540	49.904.377
RH	5	5	5.018	148	746.700	744	3.733.500
REH	1	1	4.801	156	749.000	156	749.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	8	7	7.347	283	2.081.428	1.983	14.570.000
DH/ZFH	1	1	5.725	400	2.290.000	400	2.290.000
BHS	3	3	5.401	196	1.058.666	588	3.176.000
MFH	3	3	5.412	282	1.530.000	848	4.590.000
GESAMT	91	88	6.128	200	1.226.394	17.610	107.922.688

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 02.10.2015 Uhrzeit: 09:36:29 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: STARNBERG, Zeitraum: 40.KW 2014 - 40.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	Anzahl Objekte ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	109	104	4.678	97	453.784	10.088	47.193.600
ETW-GAR	4	4	4.002	91	367.250	367	1.469.000
DTW	9	8	5.246	130	686.662	1.047	5.493.300
PENTH	7	7	6.963	122	853.571	858	5.975.000
MAIS	4	4	5.128	126	648.700	506	2.594.800
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	133	127	4.875	101	493.903	12.866	62.725.700

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	Anzahl Objekte ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	22	22	5.581	118	660.358	2.603	14.527.886
ETW-GAR	1	1	7.422	71	527.000	71	527.000
DTW	1	1	7.475	200	1.495.000	200	1.495.000
PENTH	2	2	8.254	159	1.312.500	318	2.625.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	26	26	6.007	122	737.495	3.192	19.174.886

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 02.10.2015 Uhrzeit: 10:10:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: STARNBERG, Zeitraum: 40.KW 2014 - 40.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	54	41	1.054	1.542	1.626.500	63.244	66.686.500
DHH	4	4	636	1.166	742.250	4.664	2.969.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
MFH	2	1	1.375	1.018	1.400.000	1.018	1.400.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	334	1.763	590.000	1.763	590.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	62	47	1.013	1.504	1.524.372	70.689	71.645.500