

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.10.2015 Uhrzeit: 14:41:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 41.KW 2014 - 41.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	19	17	5.741	183	1.054.488	3.122	17.926.300
DHH	10	10	5.446	141	767.980	1.410	7.679.800
RH	14	14	5.387	117	633.428	1.646	8.868.000
REH	11	10	5.628	121	681.050	1.210	6.810.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	10	10	4.184	538	2.251.500	5.380	22.515.000
GESAMT	64	61	4.996	209	1.045.895	12.768	63.799.600

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	6	6	6.584	144	948.166	864	5.689.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	6	6	5.265	118	622.166	709	3.733.000
REH	6	5	5.271	145	767.600	728	3.838.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	9.392	271	2.550.000	543	5.100.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	5.744	427	2.455.800	855	4.911.600
GESAMT	22	21	6.291	176	1.108.171	3.699	23.271.600

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.10.2015 Uhrzeit: 14:42:29 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 41.KW 2014 - 41.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	263	251	4.955	61	306.762	15.537	76.997.445
ETW-GAR	2	2	6.540	86	562.500	172	1.125.000
DTW	10	10	6.116	94	578.630	946	5.786.300
PENTH	3	3	6.319	110	695.176	330	2.085.530
MAIS	7	7	5.275	94	500.428	664	3.503.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	285	273	5.070	64	327.828	17.649	89.497.275

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	79	79	6.126	87	534.378	6.891	42.215.880
ETW-GAR	3	3	5.485	67	371.170	203	1.113.510
DTW	5	5	6.193	92	574.760	464	2.873.800
PENTH	2	2	6.423	96	619.900	193	1.239.800
MAIS	1	1	8.032	122	980.000	122	980.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	90	90	6.150	87	538.033	7.873	48.422.990

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.10.2015 Uhrzeit: 14:44:04 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 41.KW 2014 - 41.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	6	5	1.872	633	1.186.000	3.167	5.930.000
DHH	3	3	1.130	793	896.666	2.380	2.690.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	1.600	859	1.375.000	1.718	2.750.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	12	10	1.565	726	1.137.000	7.265	11.370.000