

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 07.10.2015 Uhrzeit: 10:15:25 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 41.KW 2014 - 41.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	106	95	8.997	275	2.481.376	26.200	235.730.800
DHH	75	69	7.536	203	1.532.127	14.027	105.716.800
RH	14	14	5.910	133	788.207	1.867	11.034.900
REH	8	8	7.686	199	1.534.375	1.597	12.275.000
EFH+ELW	9	8	9.944	315	3.140.000	2.526	25.120.000
VIL/BUN	99	83	10.318	347	3.580.638	28.802	297.192.999
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	19	18	5.996	311	1.869.111	5.611	33.644.000
GESAMT	331	295	8.938	273	2.443.099	80.630	720.714.499

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	22	21	11.380	203	2.312.978	4.268	48.572.555
DHH	11	11	7.921	198	1.568.545	2.178	17.254.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	23	22	9.956	349	3.478.772	7.687	76.533.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	56	54	10.072	261	2.636.288	14.133	142.359.555

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 07.10.2015 Uhrzeit: 10:15:55 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 41.KW 2014 - 41.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	51 49	5.771	115	665.732	5.652	32.620.888
ETW-GAR	7 7	5.134	132	681.428	929	4.770.000
DTW	2 2	7.792	128	997.500	256	1.995.000
PENTH	3 3	7.939	175	1.394.666	527	4.184.000
MAIS	24 23	5.842	120	702.908	2.767	16.166.900
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	87 84	5.896	120	711.152	10.131	59.736.788

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	5 5	7.860	96	757.777	482	3.788.886
ETW-GAR	1 1	7.338	133	976.000	133	976.000
DTW	0 0	0	0	0	0	0
PENTH	2 2	8.477	110	932.500	220	1.865.000
MAIS	0 0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	8 8	7.939	104	828.735	835	6.629.886

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 07.10.2015 Uhrzeit: 10:22:36 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 41.KW 2014 - 41.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	114	95	1.776	1.657	2.944.722	157.446	279.748.672
DHH	3	3	1.833	963	1.765.333	2.889	5.296.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	1	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	118	98	1.777	1.636	2.908.619	160.335	285.044.672