

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 02.10.2015 Uhrzeit: 09:40:11 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: BERG, Zeitraum: 40.KW 2014 - 40.KW 2015

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	50	48	6.185	242	1.500.185	11.642	72.008.897
DHH	15	14	5.322	203	1.082.714	2.848	15.158.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	2	2	3.837	160	614.000	320	1.228.000
EFH+ELW	3	1	7.666	450	3.450.000	450	3.450.000
VIL/BUN	17	15	8.897	350	3.119.000	5.258	46.785.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	3.919	495	1.940.000	495	1.940.000
<b>GESAMT</b>	<b>88</b>	<b>81</b>	<b>6.689</b>	<b>259</b>	<b>1.735.430</b>	<b>21.013</b>	<b>140.569.897</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	14	14	6.869	180	1.237.508	2.522	17.325.123
DHH	37	37	4.309	169	729.317	6.261	26.984.760
RH	1	1	5.232	129	675.000	129	675.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	3	3	10.060	253	2.548.565	760	7.645.695
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>55</b>	<b>55</b>	<b>5.441</b>	<b>175</b>	<b>956.919</b>	<b>9.672</b>	<b>52.630.578</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 02.10.2015    Uhrzeit: 09:40:27 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: BERG, Zeitraum: 40.KW 2014 - 40.KW 2015

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	6	6	6.568	147	968.783	885	5.812.700
ETW-GAR	1	0	0	0	0	0	0
DTW	2	2	9.730	190	1.848.750	380	3.697.500
PENTH	1	0	0	0	0	0	0
MAIS	2	2	5.000	128	640.000	256	1.280.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>12</b>	<b>10</b>	<b>7.094</b>	<b>152</b>	<b>1.079.020</b>	<b>1.521</b>	<b>10.790.200</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	6	6	10.016	186	1.868.091	1.119	11.208.550
ETW-GAR	3	3	8.905	175	1.558.533	525	4.675.600
DTW	1	1	7.797	153	1.193.000	153	1.193.000
PENTH	5	5	11.376	236	2.684.900	1.180	13.424.500
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>10.245</b>	<b>198</b>	<b>2.033.443</b>	<b>2.977</b>	<b>30.501.650</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 02.10.2015 Uhrzeit: 10:12:42 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: BERG, Zeitraum: 40.KW 2014 - 40.KW 2015

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	39	36	881	1.569	1.383.983	56.507	49.823.400
DHH	7	7	760	617	469.928	4.323	3.289.500
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
MFH	2	1	989	1.971	1.950.000	1.971	1.950.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	2	2	39	2.460	96.000	4.920	192.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	51	46	815	1.472	1.201.193	67.721	55.254.900