

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 26.10.2015 Uhrzeit: 14:57:48 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 44.KW 2014 - 44.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	75	65	5.092	179	913.304	11.657	59.364.820
DHH	21	20	5.004	146	733.685	2.932	14.673.710
RH	22	20	4.326	133	575.844	2.662	11.516.880
REH	12	12	5.459	125	682.941	1.501	8.195.300
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	8	8	4.068	194	791.306	1.556	6.330.455
DH/ZFH	4	3	4.398	155	684.666	467	2.054.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	14	14	5.137	223	1.146.000	3.123	16.044.000
GESAMT	156	142	4.945	168	832.247	23.898	118.179.165

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	14	14	5.817	164	959.492	2.309	13.432.900
DHH	12	12	5.129	153	785.600	1.838	9.427.200
RH	15	15	5.119	123	631.046	1.849	9.465.700
REH	17	17	6.194	113	703.588	1.931	11.961.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	7.929	146	1.157.694	438	3.473.084
GESAMT	61	61	5.709	137	782.948	8.365	47.759.884

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 26.10.2015 Uhrzeit: 14:58:27 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 44.KW 2014 - 44.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	215	210	4.810	74	359.099	15.675	75.410.950
ETW-GAR	11	11	5.251	88	465.990	976	5.125.900
DTW	22	19	5.307	85	454.252	1.626	8.630.800
PENTH	3	3	5.569	112	625.666	337	1.877.000
MAIS	4	4	4.807	101	488.000	406	1.952.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	255	247	4.889	77	376.504	19.020	92.996.650

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	182	181	5.475	79	433.135	14.318	78.397.570
ETW-GAR	19	16	5.444	83	454.312	1.335	7.269.000
DTW	41	40	5.597	80	449.450	3.212	17.978.000
PENTH	16	16	5.527	94	524.081	1.517	8.385.300
MAIS	21	21	5.293	118	628.380	2.493	13.196.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	279	274	5.474	83	457.028	22.875	125.225.870

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 26.10.2015 Uhrzeit: 14:59:39 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 44.KW 2014 - 44.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	33	27	1.122	873	979.944	23.571	26.458.499
DHH	11	9	1.184	664	786.444	5.977	7.078.000
RH	1	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	2	1.483	517	767.500	1.035	1.535.000
MFH	12	10	1.895	1.330	2.522.000	13.305	25.220.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	406	590	240.000	590	240.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	60	49	1.360	907	1.235.336	44.478	60.531.499