

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 31.08.2015 Uhrzeit: 12:17:20 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: OLCHING, Zeitraum: 36.KW 2014 - 36.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	67	62	4.646	149	693.241	9.250	42.981.000
DHH	44	44	4.335	132	575.306	5.839	25.313.499
RH	23	22	3.620	137	497.954	3.026	10.955.000
REH	12	12	4.112	120	496.250	1.448	5.955.000
EFH+ELW	6	4	3.906	187	732.500	750	2.930.000
VIL/BUN	9	8	4.755	219	1.044.328	1.757	8.354.630
DH/ZFH	4	4	4.349	187	814.500	749	3.258.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	13	12	3.268	326	1.066.750	3.917	12.801.000
GESAMT	178	168	4.209	159	669.929	26.736	112.548.129

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	18	18	4.692	168	790.444	3.032	14.227.999
DHH	37	37	4.458	151	676.871	5.617	25.044.237
RH	6	6	4.159	135	562.925	812	3.377.555
REH	2	2	5.095	110	563.000	221	1.126.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	63	63	4.521	153	694.853	9.682	43.775.791

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 31.08.2015 Uhrzeit: 12:18:09 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: OLCHING, Zeitraum: 36.KW 2014 - 36.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	130	127	3.486	70	247.283	9.007	31.404.964
ETW-GAR	5	5	3.785	76	290.000	383	1.450.000
DTW	2	2	3.356	108	362.450	216	724.900
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	16	16	3.512	109	383.125	1.745	6.130.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	153	150	3.498	75	264.732	11.351	39.709.864

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	44	44	4.605	77	357.136	3.412	15.714.000
ETW-GAR	2	2	4.685	57	269.400	115	538.800
DTW	10	10	5.110	79	404.720	792	4.047.200
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	56	56	4.700	77	362.500	4.319	20.300.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 31.08.2015 Uhrzeit: 12:30:10 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: OLCHING, Zeitraum: 36.KW 2014 - 36.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	8	4	780	877	684.750	3.509	2.739.000
DHH	1	1	715	475	340.000	475	340.000
RH	1	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	2	551	2.983	1.645.000	5.967	3.290.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	13	7	640	1.421	909.857	9.951	6.369.000