

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 07.09.2015 Uhrzeit: 09:43:03 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 37.KW 2014 - 37.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	10	10	5.088	238	1.215.040	2.388	12.150.400
DHH	2	2	5.475	190	1.040.400	380	2.080.800
RH	5	5	4.906	115	568.200	579	2.841.000
REH	4	4	5.488	145	795.875	580	3.183.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	1	6.443	419	2.700.000	419	2.700.000
GESAMT	23	22	5.282	197	1.043.440	4.346	22.955.700

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	1	1	6.780	205	1.390.000	205	1.390.000
DHH	4	4	6.109	143	873.625	572	3.494.500
RH	4	4	5.675	141	803.125	566	3.212.500
REH	4	4	6.220	146	911.350	586	3.645.400
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	8.851	135	1.195.000	135	1.195.000
GESAMT	14	14	6.268	147	924.100	2.064	12.937.400

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 07.09.2015 Uhrzeit: 09:43:32 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 37.KW 2014 - 37.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	184	183	4.692	70	329.045	12.833	60.215.377
ETW-GAR	1	1	6.067	74	449.000	74	449.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	3	3	4.988	177	883.000	531	2.649.000
MAIS	7	7	5.762	128	741.747	901	5.192.233
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	195	194	4.777	73	353.121	14.339	68.505.610

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	94	91	6.156	88	547.697	8.095	49.840.470
ETW-GAR	6	6	5.733	71	409.933	429	2.459.600
DTW	9	6	5.992	117	702.165	703	4.212.990
PENTH	4	4	7.095	140	998.722	563	3.994.890
MAIS	8	8	6.966	156	1.086.766	1.248	8.694.130
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	121	115	6.269	95	601.757	11.038	69.202.080

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 07.09.2015 Uhrzeit: 09:58:59 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 37.KW 2014 - 37.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	3	1	1.834	1.090	2.000.000	1.090	2.000.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	1	1.862	537	1.000.000	537	1.000.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	5	2	1.843	813	1.500.000	1.627	3.000.000