

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 14.09.2015 Uhrzeit: 15:17:29 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 38.KW 2014 - 38.KW 2015

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1.272	1.179	6.621	210	1.394.542	248.322	1.644.165.463
DHH	733	708	6.090	156	955.355	111.048	676.391.786
RH	498	484	5.739	132	759.548	64.046	367.621.391
REH	325	313	5.362	138	742.362	43.330	232.359.429
EFH+ELW	9	8	11.509	345	3.972.375	2.761	31.779.000
VIL/BUN	238	212	9.040	326	2.951.878	69.222	625.798.225
DH/ZFH	42	38	5.320	188	1.001.023	7.149	38.038.900
BHS	9	9	5.595	208	1.168.888	1.880	10.520.000
MFH	519	438	5.255	445	2.341.276	195.135	1.025.479.002
GESAMT	3.645	3.389	6.262	219	1.372.721	742.893	4.652.153.196

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	285	283	7.005	175	1.229.217	49.655	347.868.584
DHH	471	469	6.135	153	941.585	71.972	441.603.568
RH	184	179	5.628	127	720.150	22.904	128.906.887
REH	176	174	5.574	131	735.654	22.964	128.003.897
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	40	40	8.640	251	2.170.399	10.047	86.815.985
DH/ZFH	2	2	5.368	281	1.508.500	562	3.017.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	61	57	5.983	521	3.117.304	29.698	177.686.384
GESAMT	1.219	1.204	6.322	172	1.091.280	207.802	1.313.902.305

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 14.09.2015 Uhrzeit: 15:18:07 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 38.KW 2014 - 38.KW 2015

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
ETW	14.357	13.861	5.859	78	461.534	1.091.808	6.397.326.133
ETW-GAR	285	258	7.013	102	721.549	26.544	186.159.866
DTW	714	673	7.802	111	872.210	75.231	586.997.887
PENTH	355	344	7.991	152	1.218.095	52.433	419.024.903
MAIS	591	582	6.688	122	822.432	71.568	478.655.599
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	16.302	15.718	6.123	83	513.307	1.317.584	8.068.164.388

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
ETW	5.541	5.425	6.801	86	590.766	471.179	3.204.908.064
ETW-GAR	351	344	6.750	96	649.967	33.121	223.588.795
DTW	627	609	6.930	89	621.017	54.573	378.199.510
PENTH	333	327	8.806	131	1.153.715	42.839	377.265.007
MAIS	257	253	6.514	115	754.106	29.286	190.788.961
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7.109	6.958	6.933	90	628.736	630.998	4.374.750.337

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 14.09.2015 Uhrzeit: 15:15:17 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 38.KW 2014 - 39.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	565	448	1.726	885	1.528.486	396.545	684.761.808
DHH	88	76	1.479	697	1.031.564	52.999	78.398.900
RH	2	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	24	20	1.617	584	945.900	11.697	18.918.000
MFH	84	59	1.883	1.014	1.910.271	59.852	112.706.000
GEWERBE	2	1	1.913	1.254	2.400.000	1.254	2.400.000
BEW/FRZ	24	16	186	3.427	640.125	54.844	10.242.000
LANDW	3	3	56	6.977	393.700	20.933	1.181.100
GESAMT	792	623	1.519	960	1.458.439	598.124	908.607.808