

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 25.09.2015 Uhrzeit: 12:01:11 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GILCHING, Zeitraum: 39.KW 2014 - 39.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	50	43	5.112	165	845.148	7.108	36.341.385
DHH	29	27	4.356	146	637.997	3.954	17.225.930
RH	5	5	4.106	151	622.600	758	3.113.000
REH	1	1	3.014	138	416.000	138	416.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	3.356	285	956.500	1.140	3.826.000
DH/ZFH	4	4	4.218	164	695.000	659	2.780.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	14	13	4.085	243	996.153	3.170	12.950.000
GESAMT	107	97	4.528	174	790.230	16.927	76.652.315

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	9	9	4.823	159	766.888	1.431	6.902.000
DHH	41	41	4.678	138	646.824	5.668	26.519.785
RH	1	1	4.923	130	640.000	130	640.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	7.519	139	1.045.205	139	1.045.205
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	52	52	4.764	141	675.134	7.368	35.106.990

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 25.09.2015 Uhrzeit: 12:01:34 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GILCHING, Zeitraum: 39.KW 2014 - 39.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	94	89	3.805	84	323.370	7.563	28.780.000
ETW-GAR	7	7	4.046	119	484.985	839	3.394.900
DTW	2	2	4.647	150	699.500	301	1.399.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	10	10	3.660	78	287.700	786	2.877.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	113	108	3.841	87	337.508	9.489	36.450.900

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	18	18	4.958	100	497.216	1.805	8.949.902
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	2	2	4.417	83	368.850	167	737.700
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	20	20	4.912	98	484.380	1.972	9.687.602

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 25.09.2015 Uhrzeit: 12:09:45 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GILCHING, Zeitraum: 39.KW 2014 - 39.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	16	10	943	787	742.990	7.871	7.429.900
DHH	4	4	915	704	644.975	2.818	2.579.900
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	4	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	1	1	109	1.100	120.000	1.100	120.000
GESAMT	25	15	859	785	675.320	11.789	10.129.800