

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 14.09.2015 Uhrzeit: 15:02:59 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GERMERING, Zeitraum: 38.KW 2014 - 38.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	48	46	4.580	202	927.568	9.316	42.668.142
DHH	28	26	4.909	139	685.042	3.628	17.811.106
RH	28	26	4.195	133	558.384	3.460	14.517.999
REH	15	14	4.528	119	541.107	1.673	7.575.500
EFH+ELW	1	1	4.190	309	1.295.000	309	1.295.000
VIL/BUN	10	9	4.242	191	814.000	1.727	7.326.000
DH/ZFH	3	3	4.425	171	759.666	515	2.279.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	10	10	3.761	276	1.041.600	2.769	10.416.000
GESAMT	143	135	4.440	173	769.546	23.397	103.888.747

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	5	4	5.489	135	742.400	541	2.969.600
DHH	16	16	4.677	139	654.007	2.237	10.464.114
RH	2	2	4.562	150	686.690	301	1.373.380
REH	3	3	4.732	150	711.500	451	2.134.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	26	25	4.799	141	677.663	3.530	16.941.594

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 14.09.2015 Uhrzeit: 15:03:39 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GERMERING, Zeitraum: 38.KW 2014 - 38.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	406	393	3.163	73	233.695	29.035	91.842.445
ETW-GAR	8	7	4.614	95	439.688	667	3.077.820
DTW	10	9	4.491	82	371.766	745	3.345.900
PENTH	3	3	4.720	159	750.546	477	2.251.640
MAIS	10	10	4.122	108	446.900	1.084	4.469.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	437	422	3.280	75	248.783	32.008	104.986.805

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	95	94	4.903	93	456.768	8.757	42.936.263
ETW-GAR	8	8	4.965	92	457.415	737	3.659.320
DTW	10	9	5.021	111	558.464	1.001	5.026.180
PENTH	12	12	5.880	102	600.764	1.226	7.209.178
MAIS	6	6	5.059	112	569.158	675	3.414.950
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	131	129	5.021	96	482.526	12.396	62.245.891

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 14.09.2015 Uhrzeit: 15:08:34 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GERMERING, Zeitraum: 38.KW 2014 - 39.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	13	11	1.123	879	987.727	9.669	10.865.000
DHH	7	7	1.120	620	695.857	4.346	4.871.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	1	1.131	884	1.000.000	884	1.000.000
GEWERBE	1	1	400	5.000	2.000.000	5.000	2.000.000
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	23	20	941	994	936.800	19.899	18.736.000