

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 17.08.2015 Uhrzeit: 14:40:51 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GAUTING, Zeitraum: 34.KW 2014 - 34.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte | | Preis je m ² | Durchschnitt | Durchschnitt | Summe | Summe |
|---------------|----------------|------------|-------------------------|---------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| | gesamt | ausgew. | Wfl. € | Wfl. m ² | Kaufpreis € | Wfl. m ² | Kaufpreis € |
| EFH | 65 | 62 | 5.526 | 207 | 1.147.393 | 12.872 | 71.138.400 |
| DHH | 55 | 52 | 4.889 | 181 | 886.709 | 9.430 | 46.108.900 |
| RH | 1 | 1 | 4.218 | 142 | 599.000 | 142 | 599.000 |
| REH | 1 | 1 | 4.864 | 96 | 467.000 | 96 | 467.000 |
| EFH+ELW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VIL/BUN | 26 | 25 | 7.064 | 194 | 1.371.404 | 4.853 | 34.285.105 |
| DH/ZFH | 2 | 2 | 4.725 | 304 | 1.436.500 | 608 | 2.873.000 |
| BHS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 10 | 10 | 4.711 | 230 | 1.085.100 | 2.303 | 10.851.000 |
| GESAMT | 160 | 153 | 5.488 | 198 | 1.087.074 | 30.304 | 166.322.405 |

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte | | Preis je m ² | Durchschnitt | Durchschnitt | Summe | Summe |
|---------------|----------------|-----------|-------------------------|---------------------|----------------|---------------------|-------------------|
| | gesamt | ausgew. | Wfl. € | Wfl. m ² | Kaufpreis € | Wfl. m ² | Kaufpreis € |
| EFH | 17 | 15 | 5.183 | 171 | 889.536 | 2.574 | 13.343.042 |
| DHH | 24 | 23 | 5.802 | 152 | 882.662 | 3.499 | 20.301.237 |
| RH | 1 | 1 | 3.554 | 191 | 679.000 | 191 | 679.000 |
| REH | 3 | 3 | 5.195 | 115 | 599.233 | 346 | 1.797.700 |
| EFH+ELW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VIL/BUN | 9 | 9 | 6.016 | 158 | 951.885 | 1.424 | 8.566.973 |
| DH/ZFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BHS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 1 | 1 | 5.889 | 883 | 5.200.000 | 883 | 5.200.000 |
| GESAMT | 55 | 52 | 5.594 | 171 | 959.383 | 8.917 | 49.887.952 |

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 17.08.2015 Uhrzeit: 14:41:15 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GAUTING, Zeitraum: 34.KW 2014 - 34.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte gesamt | ausgew. | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|--------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| ETW | 83 | 73 | 4.131 | 86 | 358.322 | 6.332 | 26.157.536 |
| ETW-GAR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DTW | 4 | 4 | 4.582 | 136 | 623.250 | 544 | 2.493.000 |
| PENTH | 1 | 1 | 3.994 | 175 | 699.000 | 175 | 699.000 |
| MAIS | 6 | 6 | 3.556 | 118 | 421.416 | 711 | 2.528.500 |
| VERSTGR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ERB | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 94 | 84 | 4.106 | 92 | 379.500 | 7.762 | 31.878.036 |

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte gesamt | ausgew. | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|--------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| ETW | 31 | 31 | 6.017 | 85 | 517.083 | 2.664 | 16.029.595 |
| ETW-GAR | 4 | 4 | 4.008 | 111 | 445.950 | 445 | 1.783.800 |
| DTW | 2 | 2 | 6.039 | 89 | 540.500 | 179 | 1.081.000 |
| PENTH | 1 | 1 | 6.584 | 106 | 698.000 | 106 | 698.000 |
| MAIS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VERSTGR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ERB | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 38 | 38 | 5.772 | 89 | 515.589 | 3.394 | 19.592.395 |

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 17.08.2015 Uhrzeit: 14:45:36 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GAUTING, Zeitraum: 34.KW 2014 - 34.KW 2015

| Grundstücke zur Bebauung mit | Anzahl Objekte gesamt | ausgew. | Preis je m ² Grund € | Durchschnitt Grund m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Grund m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------------------------|--------------------------|---------|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|
| EFH | 33 | 28 | 958 | 1.057 | 1.013.303 | 29.597 | 28.372.500 |
| DHH | 5 | 5 | 1.078 | 868 | 937.187 | 4.343 | 4.685.937 |
| RH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DH/ZFH | 1 | 1 | 925 | 1.016 | 940.000 | 1.016 | 940.000 |
| MFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GEWERBE | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BEW/FRZ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| LANDW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 39 | 34 | 972 | 1.028 | 999.954 | 34.956 | 33.998.437 |