

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 17.06.2015 Uhrzeit: 09:44:26 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: UNTERHACHING, Zeitraum: 25.KW 2014 - 25.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	40	36	5.398	142	768.833	5.127	27.678.000
DHH	17	15	5.456	128	702.019	1.930	10.530.286
RH	13	13	4.579	133	609.746	1.731	7.926.700
REH	6	6	4.780	147	703.516	883	4.221.100
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	5.676	153	869.875	613	3.479.500
DH/ZFH	3	3	5.647	149	843.333	448	2.530.000
BHS	1	1	5.869	230	1.350.000	230	1.350.000
MFH	7	5	4.760	127	605.560	636	3.027.800
GESAMT	91	83	5.237	139	731.848	11.598	60.743.386

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	5.570	166	927.450	333	1.854.900
DHH	5	5	5.034	145	733.000	728	3.665.000
RH	2	2	4.393	144	634.850	289	1.269.700
REH	1	1	5.430	139	754.900	139	754.900
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	4.599	172	791.100	172	791.100
GESAMT	11	11	5.018	151	757.781	1.661	8.335.600

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 17.06.2015 Uhrzeit: 09:44:49 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: UNTERHACHING, Zeitraum: 25.KW 2014 - 25.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	155	150	3.830	76	291.250	11.406	43.687.586
ETW-GAR	6	2	4.565	72	331.000	145	662.000
DTW	2	2	3.865	97	375.000	194	750.000
PENTH	5	5	5.061	120	611.400	604	3.057.000
MAIS	1	1	4.500	106	477.000	106	477.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	169	160	3.904	77	303.959	12.455	48.633.586

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	28	28	5.213	78	411.532	2.210	11.522.900
ETW-GAR	3	3	5.478	72	398.100	218	1.194.300
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	3	3	5.765	146	843.666	439	2.531.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	34	34	5.318	84	448.476	2.867	15.248.200

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 17.06.2015 Uhrzeit: 09:47:24 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: UNTERHACHING, Zeitraum: 25.KW 2014 - 25.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	6	5	1.236	1.033	1.277.960	5.167	6.389.800
DHH	1	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	2	1.117	749	837.500	1.499	1.675.000
MFH	1	1	1.241	1.192	1.480.000	1.192	1.480.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	10	8	1.214	982	1.193.100	7.858	9.544.800