

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 01.04.2015 Uhrzeit: 09:54:48 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: THALKIRCHEN, Zeitraum: 14.KW 2014 - 14.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	16	14	7.429	208	1.551.600	2.924	21.722.400
DHH	12	12	5.958	168	1.002.450	2.019	12.029.400
RH	11	10	5.288	116	614.560	1.162	6.145.600
REH	6	6	5.141	166	854.266	997	5.125.600
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	6.645	292	1.943.750	1.170	7.775.000
DH/ZFH	2	2	5.327	259	1.382.500	519	2.765.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	5	3	5.161	248	1.280.166	744	3.840.500
GESAMT	56	51	6.230	186	1.164.774	9.535	59.403.500

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	8.609	226	1.950.000	453	3.900.000
DHH	6	6	4.750	181	862.250	1.089	5.173.500
RH	3	3	7.298	129	946.333	389	2.839.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	3	3	8.139	289	2.352.333	867	7.057.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	14	14	6.779	199	1.354.964	2.798	18.969.500

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 01.04.2015 Uhrzeit: 09:55:26 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: THALKIRCHEN, Zeitraum: 14.KW 2014 - 14.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	332	315	5.496	73	402.617	23.072	126.824.597
ETW-GAR	2	2	7.023	84	590.000	168	1.180.000
DTW	3	3	6.715	84	564.133	252	1.692.400
PENTH	10	10	7.703	157	1.211.010	1.572	12.110.100
MAIS	5	5	5.211	104	546.200	524	2.731.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	352	335	5.648	76	431.457	25.588	144.538.097

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	119	119	6.335	89	567.154	10.653	67.491.370
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	0	0	0	0	0	0
PENTH	3	3	7.933	174	1.383.000	523	4.149.000
MAIS	3	3	7.038	114	807.133	344	2.421.400
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	126	125	6.428	92	592.494	11.520	74.061.770

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 01.04.2015 Uhrzeit: 09:56:25 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: THALKIRCHEN, Zeitraum: 14.KW 2014 - 14.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	1	1	1.519	724	1.100.000	724	1.100.000
DHH	1	1	1.176	850	1.000.000	850	1.000.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	1	1	1.381	724	1.000.000	724	1.000.000
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	3	3	1.348	766	1.033.333	2.298	3.100.000