

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 21.08.2013 Uhrzeit: 10:16:57 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: SCHWANTHALERHÖHE, Zeitraum: 34.KW 2012 - 34.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	18	17	5.194	231	1.200.019	3.927	20.400.335
DHH	7	6	6.332	155	985.833	934	5.915.000
RH	1	1	4.626	107	495.000	107	495.000
REH	2	2	4.558	112	512.850	225	1.025.700
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	9	9	4.859	525	2.555.444	4.733	22.999.000
GESAMT	37	35	5.121	283	1.452.429	9.926	50.835.035

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	3	3	7.000	168	1.176.000	504	3.528.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	3	3	7.000	168	1.176.000	504	3.528.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 21.08.2013 Uhrzeit: 10:17:24 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: SCHWANTHALERHÖHE, Zeitraum: 34.KW 2012 - 34.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	381	380	4.729	75	359.072	28.851	136.447.382
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	8	8	6.429	171	1.100.212	1.369	8.801.700
PENTH	5	5	4.131	173	714.800	865	3.574.000
MAIS	5	5	6.131	91	562.893	459	2.814.465
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	399	398	4.807	79	380.998	31.544	151.637.547

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	3	3	5.200	62	324.166	187	972.500
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	3	3	5.200	62	324.166	187	972.500

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 21.08.2013 Uhrzeit: 10:18:11 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: SCHWANTHALERHÖHE, Zeitraum: 34.KW 2012 - 34.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	3	3	1.765	2.558	4.516.666	7.674	13.550.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	8.066	500	4.033.333	1.500	12.100.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	6	6	2.795	1.529	4.275.000	9.174	25.650.000

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 21.08.2013 Uhrzeit: 10:15:57 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: WESTEND, Zeitraum: 34.KW 2012 - 34.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	1	5.666	300	1.700.000	300	1.700.000
GESAMT	3	1	5.666	300	1.700.000	300	1.700.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	0	0	0	0	0	0	0

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 21.08.2013 Uhrzeit: 10:16:21 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: WESTEND, Zeitraum: 34.KW 2012 - 34.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	7	7	5.199	77	404.059	544	2.828.417
ETW-GAR	1	1	4.689	87	408.000	87	408.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	4.300	130	559.000	130	559.000
MAIS	1	1	5.910	67	396.000	67	396.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	10	10	5.062	82	419.141	828	4.191.417

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	22	21	4.420	54	240.804	1.144	5.056.900
ETW-GAR	1	0	0	0	0	0	0
DTW	2	1	4.448	138	613.900	138	613.900
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	3	3	4.405	139	615.233	419	1.845.700
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	28	25	4.418	68	300.660	1.701	7.516.500