

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 20.08.2014 Uhrzeit: 09:55:32 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: SCHWANTHALERHÖHE, Zeitraum: 34.KW 2013 - 34.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	17	17	3.997	406	1.623.058	6.902	27.591.989
DHH	2	2	5.972	182	1.090.000	365	2.180.000
RH	6	5	5.403	131	709.000	656	3.545.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	2	1	8.173	427	3.490.000	427	3.490.000
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	8	6	4.440	711	3.159.833	4.270	18.959.000
GESAMT	35	31	4.418	407	1.798.902	12.620	55.765.989

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	7.167	243	1.745.275	487	3.490.550
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	2	2	7.167	243	1.745.275	487	3.490.550

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 20.08.2014 Uhrzeit: 09:56:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: SCHWANTHALERHÖHE, Zeitraum: 34.KW 2013 - 34.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	320	318	5.300	79	423.034	25.379	134.524.837
ETW-GAR	2	2	5.599	72	405.950	145	811.900
DTW	5	5	7.083	173	1.229.760	868	6.148.800
PENTH	7	7	8.820	192	1.694.857	1.345	11.864.000
MAIS	7	7	7.163	97	701.000	685	4.907.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	341	339	5.568	83	466.833	28.422	158.256.537

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	10	10	7.272	144	1.053.063	1.448	10.530.638
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	7.516	116	871.875	116	871.875
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	11	11	7.290	142	1.036.592	1.564	11.402.513

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 20.08.2014 Uhrzeit: 10:02:47 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: SCHWANTHALERHÖHE, Zeitraum: 34.KW 2013 - 34.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	1	1.743	6.310	11.000.000	6.310	11.000.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	5	4	7.994	437	3.497.500	1.750	13.990.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	5	3.100	1.612	4.998.000	8.060	24.990.000