

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 20.04.2015 Uhrzeit: 13:50:03 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: SCHWANTHALERHÖHE, Zeitraum: 17.KW 2014 - 17.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	13	12	4.089	460	1.882.166	5.523	22.586.000
DHH	2	2	4.846	162	787.500	325	1.575.000
RH	3	3	7.852	102	801.000	306	2.403.000
REH	1	1	4.265	125	533.205	125	533.205
EFH+ELW	2	1	8.173	427	3.490.000	427	3.490.000
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	2	5.617	170	955.000	340	1.910.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	6	4.860	613	2.983.333	3.683	17.900.000
GESAMT	29	27	4.697	397	1.866.563	10.729	50.397.205

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	7.488	242	1.812.300	242	1.812.300
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	1	1	7.488	242	1.812.300	242	1.812.300

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 20.04.2015 Uhrzeit: 13:50:44 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: SCHWANTHALERHÖHE, Zeitraum: 17.KW 2014 - 17.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	271	261	5.498	78	433.319	20.567	113.096.274
ETW-GAR	4	1	5.837	62	361.900	62	361.900
DTW	4	4	6.516	112	731.475	449	2.925.900
PENTH	6	6	8.804	169	1.489.500	1.015	8.937.000
MAIS	3	3	7.448	100	747.333	301	2.242.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	288	275	5.696	81	463.865	22.394	127.563.074

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	8	7	7.411	137	1.016.428	960	7.115.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	1	6.284	91	571.900	91	571.900
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	3	3	7.511	117	881.325	352	2.643.975
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	12	11	7.363	127	939.170	1.403	10.330.875

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 20.04.2015 Uhrzeit: 13:54:07 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: SCHWANTHALERHÖHE, Zeitraum: 17.KW 2014 - 17.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	2	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	2	0	0	0	0	0	0