

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 23.03.2015 Uhrzeit: 09:48:13 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 13.KW 2014 - 13.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	12	10	6.289	135	854.800	1.359	8.548.000
DHH	3	3	4.807	162	782.000	488	2.346.000
RH	17	17	4.960	123	613.588	2.103	10.431.000
REH	11	10	5.839	117	683.800	1.171	6.838.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	5	5	2.828	617	1.745.800	3.086	8.729.000
GESAMT	48	45	4.495	182	819.822	8.207	36.892.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	4	4	6.802	150	1.023.750	602	4.095.000
DHH	4	4	5.437	135	734.000	540	2.936.000
RH	4	4	4.852	115	558.000	460	2.232.000
REH	12	11	5.201	145	755.654	1.598	8.312.200
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	9.392	271	2.550.000	543	5.100.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	5.339	307	1.639.200	921	4.917.600
GESAMT	29	28	5.916	166	985.457	4.664	27.592.800

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 23.03.2015 Uhrzeit: 09:48:52 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 13.KW 2014 - 13.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	297	278	4.957	66	329.318	18.467	91.550.649
ETW-GAR	1	1	9.756	82	800.000	82	800.000
DTW	4	4	5.520	73	405.750	294	1.623.000
PENTH	10	10	7.844	97	761.720	971	7.617.200
MAIS	6	5	4.432	85	376.800	425	1.884.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	318	298	5.112	67	347.231	20.239	103.474.849

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	201	201	6.168	87	538.916	17.561	108.322.300
ETW-GAR	1	1	4.985	68	339.000	68	339.000
DTW	2	2	5.655	77	435.500	154	871.000
PENTH	4	4	8.113	126	1.028.425	507	4.113.700
MAIS	1	1	8.032	122	980.000	122	980.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	209	209	6.225	88	548.449	18.412	114.626.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 23.03.2015 Uhrzeit: 09:52:55 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 13.KW 2014 - 13.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	5	2	4.314	918	3.962.500	1.837	7.925.000
DHH	2	2	1.064	890	947.500	1.780	1.895.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	2.368	1.024	2.425.000	2.048	4.850.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	9	6	2.589	944	2.445.000	5.665	14.670.000