

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 15.04.2015 Uhrzeit: 13:04:35 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: BALDHAM, Zeitraum: 16.KW 2014 - 16.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	48	45	5.339	182	974.244	8.211	43.841.002
DHH	36	34	4.958	172	857.426	5.879	29.152.500
RH	9	9	3.539	159	562.788	1.431	5.065.100
REH	9	9	4.403	145	638.933	1.306	5.750.400
EFH+ELW	9	9	4.118	242	1.000.000	2.185	9.000.000
VIL/BUN	23	22	5.987	294	1.761.022	6.471	38.742.499
DH/ZFH	2	2	4.366	280	1.222.500	560	2.445.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	8	7	4.180	253	1.060.714	1.776	7.425.000
GESAMT	144	137	5.083	203	1.032.273	27.819	141.421.501

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	4	4	5.480	177	972.725	710	3.890.900
DHH	8	8	5.215	173	906.875	1.391	7.255.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	3	3	5.819	280	1.633.333	842	4.900.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	15	5.452	196	1.069.726	2.943	16.045.900

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 15.04.2015 Uhrzeit: 13:04:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: BALDHAM, Zeitraum: 16.KW 2014 - 16.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	54	51	3.804	92	351.249	4.709	17.913.700
ETW-GAR	2	2	5.533	139	771.950	279	1.543.900
DTW	2	2	3.405	85	289.500	170	579.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	2	1	4.985	140	698.000	140	698.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	60	56	3.913	94	370.260	5.298	20.734.600

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	21	21	5.359	125	670.190	2.626	14.074.000
ETW-GAR	4	4	5.168	131	679.675	526	2.718.700
DTW	1	1	5.767	78	449.900	78	449.900
PENTH	1	1	4.908	120	589.000	120	589.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	27	27	5.322	124	660.429	3.350	17.831.600

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 15.04.2015 Uhrzeit: 13:08:04 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: BALDHAM, Zeitraum: 16.KW 2014 - 16.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	14	11	847	1.265	1.072.618	13.924	11.798.800
DHH	2	2	930	751	699.500	1.503	1.399.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	16	13	855	1.186	1.015.215	15.427	13.197.800