

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 24.07.2013 Uhrzeit: 16:41:43 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: STARNBERG, Zeitraum: 30.KW 2012 - 30.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	162	157	5.974	262	1.565.614	41.142	245.801.400
DHH	49	47	4.353	183	800.872	8.646	37.641.000
RH	10	10	4.061	113	459.000	1.130	4.590.000
REH	4	4	3.262	190	620.750	761	2.483.000
EFH+ELW	9	7	5.913	354	2.097.571	2.483	14.683.000
VIL/BUN	66	54	7.827	398	3.117.152	21.504	168.326.219
DH/ZFH	6	5	4.457	225	1.006.600	1.129	5.033.000
BHS	4	4	2.883	365	1.052.500	1.460	4.210.000
MFH	24	20	3.522	351	1.236.450	7.020	24.729.000
GESAMT	334	308	5.951	276	1.647.716	85.275	507.496.619

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	27	26	5.569	195	1.086.692	5.073	28.254.017
DHH	21	20	5.260	207	1.093.336	4.157	21.866.730
RH	30	30	4.495	141	636.626	4.248	19.098.804
REH	15	15	4.671	186	869.446	2.792	13.041.698
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	14	13	7.696	334	2.575.461	4.350	33.481.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	2.901	172	499.000	172	499.000
GESAMT	108	105	5.590	198	1.107.059	20.792	116.241.249

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 24.07.2013    Uhrzeit: 16:42:29 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: STARNBERG, Zeitraum: 30.KW 2012 - 30.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	175	166	3.760	93	351.471	15.517	58.344.222
ETW-GAR	5	5	3.466	71	246.800	356	1.234.000
DTW	7	6	4.478	114	514.333	689	3.086.000
PENTH	6	6	4.398	111	489.666	668	2.938.000
MAIS	16	15	3.062	145	446.266	2.186	6.694.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>209</b>	<b>198</b>	<b>3.723</b>	<b>98</b>	<b>365.132</b>	<b>19.416</b>	<b>72.296.222</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	18	16	5.377	126	680.987	2.026	10.895.800
ETW-GAR	2	2	5.361	156	839.000	313	1.678.000
DTW	1	1	3.000	110	330.000	110	330.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>21</b>	<b>19</b>	<b>5.269</b>	<b>128</b>	<b>679.147</b>	<b>2.449</b>	<b>12.903.800</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 24.07.2013 Uhrzeit: 16:44:44 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: STARNBERG, Zeitraum: 30.KW 2012 - 30.KW 2013

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	70	61	1.174	1.480	1.738.222	90.285	106.031.600
DHH	6	5	693	1.280	887.700	6.402	4.438.500
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	2	808	1.175	950.000	2.350	1.900.000
MFH	2	2	1.316	2.214	2.915.000	4.429	5.830.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	60	800	48.000	800	48.000
LANDW	2	1	4	66.000	264.000	66.000	264.000
GESAMT	83	72	696	2.364	1.646.001	170.266	118.512.100