

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 24.11.2014 Uhrzeit: 09:44:47 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 48.KW 2013 - 48.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	11	10	5.052	202	1.020.700	2.020	10.207.000
DHH	3	3	6.172	145	895.000	435	2.685.000
RH	9	9	4.793	109	525.666	987	4.731.000
REH	5	5	4.471	189	847.800	948	4.239.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	5.672	290	1.645.000	290	1.645.000
DH/ZFH	1	1	6.909	330	2.280.000	330	2.280.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	4.817	428	2.063.333	1.285	6.190.000
GESAMT	33	32	5.079	196	999.281	6.295	31.977.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	1	5.317	173	920.000	173	920.000
DHH	8	8	6.923	146	1.016.025	1.174	8.128.200
RH	6	6	5.680	141	804.683	850	4.828.100
REH	5	5	6.107	150	921.080	754	4.605.400
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	8.851	135	1.195.000	135	1.195.000
GESAMT	22	21	6.376	146	936.985	3.086	19.676.700

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 24.11.2014 Uhrzeit: 09:45:18 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 48.KW 2013 - 48.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	198	184	4.375	63	279.077	11.737	51.350.343
ETW-GAR	3	3	5.294	48	257.666	146	773.000
DTW	2	2	5.606	88	493.400	176	986.800
PENTH	2	2	6.729	133	895.000	266	1.790.000
MAIS	2	2	5.565	87	486.950	175	973.900
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	207	193	4.469	64	289.502	12.500	55.874.043

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	213	210	6.019	85	516.081	18.005	108.377.150
ETW-GAR	8	8	5.685	70	402.925	567	3.223.400
DTW	9	6	5.788	91	528.666	548	3.172.000
PENTH	9	9	6.330	152	967.865	1.376	8.710.790
MAIS	7	7	6.527	153	1.000.620	1.073	7.004.340
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	246	240	6.049	89	543.698	21.569	130.487.680

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 24.11.2014 Uhrzeit: 09:46:05 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 48.KW 2013 - 48.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	1.381	724	1.000.000	724	1.000.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	1	1	1.381	724	1.000.000	724	1.000.000