

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 11.02.2015 Uhrzeit: 09:46:04 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 07.KW 2014 - 07.KW 2015

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	114	99	9.715	305	2.963.196	30.196	293.356.500
DHH	68	59	7.392	221	1.640.864	13.095	96.811.001
RH	10	10	6.094	129	790.490	1.297	7.904.900
REH	8	8	8.406	200	1.681.250	1.600	13.450.000
EFH+ELW	13	12	9.723	290	2.826.250	3.488	33.915.000
VIL/BUN	112	100	10.172	374	3.808.935	37.443	380.893.500
DH/ZFH	4	3	9.498	326	3.096.666	978	9.290.000
BHS	2	2	5.773	265	1.530.000	530	3.060.000
MFH	13	12	5.518	343	1.897.916	4.127	22.775.000
<b>GESAMT</b>	<b>344</b>	<b>305</b>	<b>9.287</b>	<b>304</b>	<b>2.824.445</b>	<b>92.754</b>	<b>861.455.901</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	6	5	12.744	229	2.921.000	1.146	14.605.000
DHH	13	13	8.457	170	1.445.615	2.222	18.793.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	28	28	10.252	335	3.443.392	9.404	96.415.000
DH/ZFH	1	1	7.338	133	976.000	133	976.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>48</b>	<b>47</b>	<b>10.134</b>	<b>274</b>	<b>2.782.744</b>	<b>12.905</b>	<b>130.789.000</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 11.02.2015    Uhrzeit: 09:46:35 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 07.KW 2014 - 07.KW 2015

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	48	47	5.993	114	686.563	5.384	32.268.500
ETW-GAR	2	2	6.394	168	1.077.500	337	2.155.000
DTW	1	1	7.400	100	740.000	100	740.000
PENTH	12	12	7.653	111	850.850	1.334	10.210.200
MAIS	10	10	5.603	127	711.590	1.270	7.115.900
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>73</b>	<b>72</b>	<b>6.230</b>	<b>117</b>	<b>729.022</b>	<b>8.425</b>	<b>52.489.600</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	12	12	7.570	84	642.840	1.019	7.714.086
ETW-GAR	1	1	7.338	133	976.000	133	976.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	2	2	11.510	273	3.142.500	546	6.285.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>8.819</b>	<b>113</b>	<b>998.339</b>	<b>1.698</b>	<b>14.975.086</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 11.02.2015 Uhrzeit: 09:54:03 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 07.KW 2014 - 07.KW 2015

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	91	76	1.737	1.658	2.882.166	126.041	219.044.680
DHH	5	4	1.531	753	1.154.000	3.015	4.616.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	1.229	870	1.070.000	870	1.070.000
MFH	1	1	1.995	1.403	2.800.000	1.403	2.800.000
GEWERBE	1	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	99	82	1.732	1.601	2.774.764	131.329	227.530.680