

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 03.12.2014 Uhrzeit: 09:40:05 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: GRÄFELFING, Zeitraum: 49.KW 2013 - 49.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	105	94	6.147	217	1.336.630	20.439	125.643.244
DHH	66	64	6.114	178	1.092.172	11.432	69.899.050
RH	3	3	4.826	124	601.666	374	1.805.000
REH	4	3	4.607	136	626.666	408	1.880.000
EFH+ELW	6	6	7.928	284	2.253.000	1.705	13.518.000
VIL/BUN	20	18	8.185	271	2.218.611	4.879	39.935.000
DH/ZFH	2	1	6.000	250	1.500.000	250	1.500.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	15	10	4.022	391	1.576.000	3.918	15.760.000
<b>GESAMT</b>	<b>221</b>	<b>199</b>	<b>6.219</b>	<b>218</b>	<b>1.356.483</b>	<b>43.405</b>	<b>269.940.294</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	40	39	7.889	198	1.569.789	7.760	61.221.783
DHH	13	11	5.826	171	997.954	1.884	10.977.500
RH	1	1	6.119	134	820.000	134	820.000
REH	1	1	6.614	127	840.000	127	840.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	20	20	9.042	261	2.362.900	5.226	47.258.005
DH/ZFH	1	1	10.386	220	2.285.000	220	2.285.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>76</b>	<b>73</b>	<b>8.038</b>	<b>210</b>	<b>1.690.442</b>	<b>15.351</b>	<b>123.402.288</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 03.12.2014    Uhrzeit: 09:40:58 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: GRÄFELFING, Zeitraum: 49.KW 2013 - 49.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	18	18	4.269	97	416.272	1.755	7.492.900
ETW-GAR	1	1	4.666	150	699.900	150	699.900
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	5.222	90	470.000	90	470.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>4.342</b>	<b>99</b>	<b>433.140</b>	<b>1.995</b>	<b>8.662.800</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	10	10	6.539	90	594.460	909	5.944.600
ETW-GAR	1	1	5.987	238	1.425.000	238	1.425.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	8.018	164	1.315.000	164	1.315.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>6.624</b>	<b>109</b>	<b>723.716</b>	<b>1.311</b>	<b>8.684.600</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 03.12.2014 Uhrzeit: 09:43:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: GRÄFELFING, Zeitraum: 49.KW 2013 - 49.KW 2014

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	50	40	1.440	1.086	1.565.400	43.463	62.616.000
DHH	4	4	1.329	714	949.000	2.856	3.796.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	1.701	1.058	1.800.000	1.058	1.800.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	56	45	1.439	1.052	1.515.822	47.377	68.212.000