

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 05.01.2015 Uhrzeit: 11:11:39 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GERMERING, Zeitraum: 01.KW 2014 - 01.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	76	68	4.078	203	829.379	13.827	56.397.803
DHH	38	36	4.183	142	597.387	5.141	21.505.942
RH	15	13	3.965	118	468.538	1.536	6.091.000
REH	20	20	4.041	127	513.500	2.541	10.270.000
EFH+ELW	3	3	4.366	257	1.125.000	773	3.375.000
VIL/BUN	11	11	4.146	218	905.727	2.403	9.963.000
DH/ZFH	3	3	3.840	141	544.000	425	1.632.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	13	12	3.087	310	958.416	3.725	11.501.000
GESAMT	179	166	3.975	182	727.323	30.371	120.735.745

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	11	11	5.197	168	876.881	1.856	9.645.700
DHH	27	27	4.670	138	645.070	3.729	17.416.904
RH	3	3	4.500	142	640.500	427	1.921.500
REH	4	4	4.750	146	695.875	586	2.783.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	5.176	249	1.289.000	249	1.289.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	46	46	4.827	148	718.621	6.847	33.056.604

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 05.01.2015 Uhrzeit: 11:12:25 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GERMERING, Zeitraum: 01.KW 2014 - 01.KW 2015

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2013 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	491	463	2.923	72	211.173	33.446	97.773.114
ETW-GAR	8	7	4.595	97	446.402	680	3.124.820
DTW	8	8	4.343	90	394.725	727	3.157.800
PENTH	3	3	3.959	165	656.000	497	1.968.000
MAIS	11	11	3.545	110	392.272	1.217	4.315.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	521	492	3.017	74	224.265	36.567	110.338.734

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2014 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	128	123	4.762	89	428.271	11.061	52.677.446
ETW-GAR	16	14	4.722	93	441.922	1.310	6.186.919
DTW	18	16	4.962	94	467.393	1.507	7.478.300
PENTH	3	3	5.062	129	654.720	388	1.964.160
MAIS	9	9	4.872	103	505.150	933	4.546.353
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	174	165	4.793	92	441.534	15.199	72.853.178

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 05.01.2015 Uhrzeit: 11:13:38 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GERMERING, Zeitraum: 01.KW 2014 - 01.KW 2015

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	17	11	1.041	738	769.181	8.121	8.461.000
DHH	12	10	1.001	486	487.100	4.865	4.871.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	1	1.394	1.147	1.600.000	1.147	1.600.000
GEWERBE	2	1	400	5.000	2.000.000	5.000	2.000.000
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	33	23	884	831	736.173	19.133	16.932.000