

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 24.07.2013 Uhrzeit: 16:38:42 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: BERG, Zeitraum: 30.KW 2012 - 30.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	79	73	6.357	274	1.745.260	20.041	127.404.024
DHH	16	16	5.263	159	837.528	2.546	13.400.456
RH	3	3	4.846	93	452.333	280	1.357.000
REH	3	3	5.570	100	557.000	300	1.671.000
EFH+ELW	3	3	6.983	206	1.443.333	620	4.330.000
VIL/BUN	38	33	7.494	319	2.392.602	10.535	78.955.896
DH/ZFH	5	5	4.271	164	702.200	822	3.511.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	10	6	3.306	383	1.266.333	2.298	7.598.000
<b>GESAMT</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>6.362</b>	<b>263</b>	<b>1.677.657</b>	<b>37.442</b>	<b>238.227.376</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	13	13	6.183	164	1.016.991	2.138	13.220.888
DHH	6	6	4.459	129	576.008	775	3.456.050
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>20</b>	<b>19</b>	<b>5.725</b>	<b>153</b>	<b>877.733</b>	<b>2.913</b>	<b>16.676.938</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 24.07.2013    Uhrzeit: 16:39:09 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: BERG, Zeitraum: 30.KW 2012 - 30.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	27	26	4.038	103	416.234	2.680	10.822.100
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	1	4.782	92	440.000	92	440.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>28</b>	<b>27</b>	<b>4.062</b>	<b>102</b>	<b>417.114</b>	<b>2.772</b>	<b>11.262.100</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	1	1	4.253	67	285.000	67	285.000
ETW-GAR	4	4	4.814	94	455.000	378	1.820.000
DTW	2	2	4.756	92	440.000	185	880.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	5.242	95	498.000	95	498.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>4.804</b>	<b>90</b>	<b>435.375</b>	<b>725</b>	<b>3.483.000</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 24.07.2013 Uhrzeit: 16:43:31 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: BERG, Zeitraum: 30.KW 2012 - 30.KW 2013

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	43	40	693	1.227	851.250	49.100	34.050.000
DHH	8	6	654	1.110	727.166	6.663	4.363.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	1	167	1.136	190.000	1.136	190.000
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	2	2	59	835	50.000	1.670	100.000
LANDW	3	1	15	3.500	52.500	3.500	52.500
GESAMT	58	50	624	1.241	775.110	62.069	38.755.500