

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 25.09.2013 Uhrzeit: 14:04:21 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: VATERSTETTEN, Zeitraum: 39.KW 2012 - 39.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	37	33	4.460	211	945.056	6.992	31.186.860
DHH	25	25	4.208	161	680.518	4.043	17.012.970
RH	9	8	3.712	116	431.125	929	3.449.000
REH	11	11	3.717	180	672.272	1.989	7.395.000
EFH+ELW	3	3	5.388	309	1.665.000	927	4.995.000
VIL/BUN	7	5	5.470	286	1.564.600	1.430	7.823.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	5	5	2.706	522	1.413.800	2.612	7.069.000
GESAMT	97	90	4.171	210	877.009	18.922	78.930.830

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	17	17	5.103	168	858.633	2.860	14.596.770
DHH	11	11	3.613	167	604.125	1.839	6.645.377
RH	5	5	4.580	143	657.800	718	3.289.000
REH	6	6	4.909	151	743.833	909	4.463.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	7.443	300	2.232.980	300	2.232.980
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	40	40	4.712	165	780.678	6.626	31.227.127

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 25.09.2013 Uhrzeit: 14:05:01 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: VATERSTETTEN, Zeitraum: 39.KW 2012 - 39.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	44	42	3.357	95	321.566	4.023	13.505.799
ETW-GAR	2	2	4.313	115	496.000	230	992.000
DTW	1	1	3.400	100	340.000	100	340.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	12	12	3.520	98	345.258	1.177	4.143.099
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	59	57	3.432	97	332.998	5.530	18.980.898

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	29	27	3.937	115	455.172	3.121	12.289.648
ETW-GAR	1	1	4.742	97	460.000	97	460.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	2	2	4.417	94	417.500	189	835.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	32	30	3.987	113	452.821	3.407	13.584.648

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 25.09.2013 Uhrzeit: 14:06:20 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: VATERSTETTEN, Zeitraum: 39.KW 2012 - 39.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	7	6	1.031	932	961.500	5.592	5.769.000
DHH	4	4	495	540	268.000	2.162	1.072.000
RH	1	1	1.147	1.046	1.200.000	1.046	1.200.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	101	18.700	1.900.000	18.700	1.900.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	14	12	361	2.291	828.416	27.500	9.941.000