

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 23.07.2014 Uhrzeit: 16:03:52 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 30.KW 2013 - 30.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	28	27	5.088	149	762.824	4.048	20.596.250
DHH	8	8	4.995	131	657.568	1.053	5.260.550
RH	18	18	4.693	135	636.277	2.440	11.453.000
REH	7	4	4.491	139	625.500	557	2.502.000
EFH+ELW	1	1	5.256	152	799.000	152	799.000
VIL/BUN	1	1	6.371	180	1.146.800	180	1.146.800
DH/ZFH	1	1	3.469	245	850.000	245	850.000
BHS	2	2	5.326	230	1.225.000	460	2.450.000
MFH	1	1	4.220	213	899.000	213	899.000
GESAMT	67	63	4.916	148	729.469	9.348	45.956.600

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	5.873	170	998.420	170	998.420
DHH	11	11	5.209	149	776.627	1.640	8.542.900
RH	1	1	4.887	134	654.900	134	654.900
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.555	180	1.180.000	180	1.180.000
GESAMT	14	14	5.356	151	812.587	2.124	11.376.220

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 23.07.2014 Uhrzeit: 16:04:15 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 30.KW 2013 - 30.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	193	184	3.587	73	264.183	13.548	48.609.700
ETW-GAR	2	2	4.351	54	235.000	108	470.000
DTW	12	12	3.964	87	345.275	1.045	4.143.300
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	6	6	3.666	85	311.666	510	1.870.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	213	204	3.621	74	270.063	15.211	55.093.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	26	26	4.908	80	393.819	2.086	10.239.300
ETW-GAR	3	3	4.903	65	322.000	197	966.000
DTW	6	5	5.084	78	397.600	391	1.988.000
PENTH	1	1	6.616	133	880.000	133	880.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	36	35	5.013	80	402.094	2.807	14.073.300

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 23.07.2014 Uhrzeit: 16:05:19 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 30.KW 2013 - 30.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	5	4	1.277	991	1.267.000	3.966	5.068.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	1	1.444	900	1.300.000	900	1.300.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	5	1.308	973	1.273.600	4.866	6.368.000