

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 29.07.2013 Uhrzeit: 16:02:16 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: UNTERHACHING, Zeitraum: 31.KW 2012 - 31.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	30	27	4.116	151	621.635	4.077	16.784.150
DHH	22	21	4.567	122	559.571	2.573	11.751.000
RH	24	24	4.108	115	472.512	2.760	11.340.300
REH	1	1	4.125	104	429.000	104	429.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	2	2	5.967	230	1.372.500	460	2.745.000
MFH	4	4	2.833	489	1.387.500	1.959	5.550.000
GESAMT	83	79	4.072	151	615.182	11.933	48.599.450

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	7	7	5.933	141	841.702	993	5.891.920
DHH	6	6	4.895	161	789.008	967	4.734.050
RH	3	3	4.506	124	558.750	372	1.676.250
REH	3	3	5.257	130	683.416	390	2.050.250
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	3.799	172	653.500	344	1.307.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.555	180	1.180.000	180	1.180.000
GESAMT	22	22	5.187	147	765.430	3.246	16.839.470

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 29.07.2013    Uhrzeit: 16:02:49 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: UNTERHACHING, Zeitraum: 31.KW 2012 - 31.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	235	234	3.137	68	213.359	15.914	49.926.119
ETW-GAR	1	1	3.593	64	230.000	64	230.000
DTW	13	13	4.503	73	331.161	956	4.305.100
PENTH	1	1	2.988	87	260.000	87	260.000
MAIS	6	6	3.475	102	354.466	612	2.126.800
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>256</b>	<b>255</b>	<b>3.223</b>	<b>69</b>	<b>222.933</b>	<b>17.633</b>	<b>56.848.019</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	70	68	4.649	78	363.944	5.323	24.748.250
ETW-GAR	8	8	4.786	81	391.262	654	3.130.100
DTW	3	3	4.813	83	401.100	250	1.203.300
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	3	3	5.175	103	536.533	311	1.609.600
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>84</b>	<b>82</b>	<b>4.694</b>	<b>79</b>	<b>374.283</b>	<b>6.538</b>	<b>30.691.250</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 29.07.2013 Uhrzeit: 16:06:07 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: UNTERHACHING, Zeitraum: 31.KW 2012 - 31.KW 2013

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	9	5	782	660	516.400	3.300	2.582.000
DHH	2	2	1.170	510	597.500	1.021	1.195.000
RH	2	2	1.280	359	460.500	719	921.000
DH/ZFH	1	1	1.134	485	550.000	485	550.000
MFH	1	1	1.211	908	1.100.000	908	1.100.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	11	986	584	577.090	6.433	6.348.000