

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 24.09.2014 Uhrzeit: 09:32:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 39.KW 2013 - 39.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	48	43	6.497	229	1.493.953	9.887	64.240.000
DHH	8	8	8.654	191	1.654.125	1.529	13.233.000
RH	14	14	5.993	135	809.535	1.891	11.333.500
REH	2	2	8.477	133	1.127.500	266	2.255.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	13	12	9.115	287	2.622.333	3.452	31.468.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	22	21	4.737	276	1.308.814	5.802	27.485.100
<b>GESAMT</b>	<b>107</b>	<b>100</b>	<b>6.571</b>	<b>228</b>	<b>1.500.146</b>	<b>22.827</b>	<b>150.014.600</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	8.409	231	1.942.700	462	3.885.400
DHH	6	6	5.854	145	848.833	870	5.093.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	8.333	300	2.500.000	300	2.500.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>7.033</b>	<b>181</b>	<b>1.275.377</b>	<b>1.632</b>	<b>11.478.400</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 24.09.2014 Uhrzeit: 09:32:39 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 39.KW 2013 - 39.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	389	378	5.516	85	473.444	32.440	178.962.087
ETW-GAR	5	5	7.142	175	1.251.415	876	6.257.076
DTW	19	19	6.928	174	1.206.310	3.308	22.919.900
PENTH	19	19	7.687	113	873.515	2.159	16.596.800
MAIS	10	10	5.335	90	482.300	904	4.823.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>442</b>	<b>431</b>	<b>5.784</b>	<b>92</b>	<b>532.619</b>	<b>39.687</b>	<b>229.558.863</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	43	41	6.842	122	841.260	5.041	34.491.700
ETW-GAR	3	3	6.330	136	865.233	410	2.595.700
DTW	1	1	8.321	137	1.140.000	137	1.140.000
PENTH	8	8	9.946	212	2.108.575	1.696	16.868.600
MAIS	3	3	6.235	158	989.366	476	2.968.100
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>58</b>	<b>56</b>	<b>7.482</b>	<b>138</b>	<b>1.036.858</b>	<b>7.760</b>	<b>58.064.100</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 24.09.2014 Uhrzeit: 09:45:18 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 39.KW 2013 - 39.KW 2014

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	14	8	1.807	982	1.775.000	7.858	14.200.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	14	8	1.807	982	1.775.000	7.858	14.200.000