

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 12.08.2013 Uhrzeit: 16:43:42 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: TRUDERING, Zeitraum: 33.KW 2012 - 33.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	197	189	5.353	178	955.379	33.727	180.566.640
DHH	95	95	4.733	160	758.804	15.228	72.086.400
RH	54	51	4.094	124	511.417	6.370	26.082.300
REH	37	35	4.193	133	558.214	4.659	19.537.500
EFH+ELW	4	3	4.308	352	1.516.666	1.056	4.550.000
VIL/BUN	48	41	6.363	224	1.429.560	9.211	58.612.000
DH/ZFH	6	6	4.707	178	838.750	1.069	5.032.500
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	35	33	4.005	333	1.336.363	11.009	44.100.000
<b>GESAMT</b>	<b>476</b>	<b>453</b>	<b>4.986</b>	<b>181</b>	<b>906.329</b>	<b>82.329</b>	<b>410.567.340</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	45	44	5.447	170	929.749	7.510	40.908.990
DHH	106	104	4.895	141	691.986	14.701	71.966.590
RH	10	10	4.497	126	570.270	1.268	5.702.700
REH	20	20	4.283	136	585.540	2.734	11.710.800
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	7.421	350	2.597.500	700	5.195.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	5	5	5.080	562	2.857.000	2.812	14.285.000
<b>GESAMT</b>	<b>188</b>	<b>185</b>	<b>5.038</b>	<b>160</b>	<b>809.562</b>	<b>29.725</b>	<b>149.769.080</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 12.08.2013    Uhrzeit: 16:44:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: TRUDERING, Zeitraum: 33.KW 2012 - 33.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	476	469	4.307	82	354.044	38.551	166.047.096
ETW-GAR	23	21	4.142	102	426.047	2.160	8.947.000
DTW	24	24	4.903	96	473.224	2.316	11.357.380
PENTH	3	3	5.522	133	736.333	400	2.209.000
MAIS	45	44	4.165	97	406.975	4.299	17.906.900
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>571</b>	<b>561</b>	<b>4.326</b>	<b>85</b>	<b>368.034</b>	<b>47.726</b>	<b>206.467.376</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	217	215	4.996	103	518.643	22.316	111.508.419
ETW-GAR	19	19	4.554	140	641.710	2.677	12.192.500
DTW	10	10	4.489	100	450.700	1.004	4.507.000
PENTH	3	3	5.913	117	695.860	353	2.087.580
MAIS	28	28	4.934	119	591.444	3.356	16.560.450
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>277</b>	<b>275</b>	<b>4.943</b>	<b>108</b>	<b>534.021</b>	<b>29.706</b>	<b>146.855.949</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 12.08.2013 Uhrzeit: 16:47:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: TRUDERING, Zeitraum: 33.KW 2012 - 33.KW 2013

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	80	69	1.149	960	1.104.588	66.308	76.216.600
DHH	7	7	1.158	827	959.142	5.795	6.714.000
RH	3	3	1.325	270	358.333	811	1.075.000
DH/ZFH	2	2	2.145	371	797.000	743	1.594.000
MFH	14	12	1.170	907	1.062.083	10.888	12.745.000
GEWERBE	2	2	114	27.611	3.168.500	55.222	6.337.000
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	108	95	748	1.471	1.101.911	139.767	104.681.600