

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 31.07.2013 Uhrzeit: 09:53:59 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: THALKIRCHEN, Zeitraum: 31.KW 2012 - 31.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	36	30	4.904	274	1.348.509	8.248	40.455.282
DHH	15	15	5.937	157	935.000	2.362	14.025.000
RH	16	15	5.565	136	759.066	2.046	11.386.000
REH	12	11	4.676	147	689.090	1.621	7.580.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	8	8	8.353	346	2.895.375	2.773	23.163.000
DH/ZFH	3	3	4.013	255	1.023.333	765	3.070.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	10	9	3.561	301	1.073.444	2.713	9.661.000
GESAMT	100	91	5.326	225	1.201.541	20.528	109.340.282

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	4	4	5.042	160	809.379	642	3.237.519
DHH	6	6	5.835	162	948.333	975	5.690.000
RH	2	2	7.041	137	964.655	274	1.929.310
REH	8	8	5.617	124	698.674	995	5.589.395
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	21	20	5.698	144	822.311	2.886	16.446.224

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 31.07.2013    Uhrzeit: 09:55:47 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: THALKIRCHEN, Zeitraum: 31.KW 2012 - 31.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	543	536	4.905	80	392.737	42.913	210.507.160
ETW-GAR	8	8	5.201	116	606.000	932	4.848.000
DTW	8	8	8.090	130	1.057.800	1.046	8.462.400
PENTH	19	19	5.345	144	770.526	2.739	14.640.000
MAIS	7	7	4.824	152	736.142	1.068	5.153.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>585</b>	<b>578</b>	<b>5.002</b>	<b>84</b>	<b>421.471</b>	<b>48.698</b>	<b>243.610.560</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	86	85	6.610	94	623.194	8.013	52.971.512
ETW-GAR	3	3	5.100	118	601.900	354	1.805.700
DTW	1	1	6.121	98	599.900	98	599.900
PENTH	6	6	11.727	193	2.263.333	1.158	13.580.000
MAIS	4	4	7.074	132	933.800	528	3.735.200
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>100</b>	<b>99</b>	<b>7.161</b>	<b>102</b>	<b>734.265</b>	<b>10.151</b>	<b>72.692.312</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 31.07.2013 Uhrzeit: 09:57:12 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: THALKIRCHEN, Zeitraum: 31.KW 2012 - 31.KW 2013

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	7	4	1.439	750	1.080.750	3.003	4.323.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	4	1.439	750	1.080.750	3.003	4.323.000