

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 11.12.2013 Uhrzeit: 10:16:42 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: THALKIRCHEN, Zeitraum: 50.KW 2012 - 50.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	29	24	5.433	244	1.330.910	5.879	31.941.840
DHH	23	23	5.963	155	924.791	3.567	21.270.200
RH	19	19	5.477	138	759.121	2.633	14.423.300
REH	15	14	5.020	148	744.521	2.076	10.423.300
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	11	10	7.921	298	2.362.900	2.983	23.629.000
DH/ZFH	4	4	5.295	165	875.000	661	3.500.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	8	8	3.605	285	1.030.750	2.287	8.246.000
GESAMT	109	102	5.647	196	1.112.094	20.086	113.433.640

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	3	3	5.559	147	819.173	442	2.457.519
DHH	6	6	5.697	162	925.833	975	5.555.000
RH	3	3	6.731	150	1.009.770	450	3.029.310
REH	7	7	5.644	125	705.556	875	4.938.895
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	19	19	5.828	144	841.090	2.742	15.980.724

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 11.12.2013 Uhrzeit: 10:17:24 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: THALKIRCHEN, Zeitraum: 50.KW 2012 - 50.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	523	518	5.029	80	402.942	41.501	208.724.190
ETW-GAR	6	6	5.090	90	461.500	544	2.769.000
DTW	8	8	8.132	126	1.029.750	1.013	8.238.000
PENTH	17	17	5.526	150	831.529	2.558	14.136.000
MAIS	4	4	5.124	178	914.750	714	3.659.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	558	553	5.126	83	429.522	46.330	237.526.190

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	63	62	6.531	90	590.570	5.606	36.615.396
ETW-GAR	3	3	5.066	108	550.566	326	1.651.700
DTW	2	2	6.194	102	634.900	205	1.269.800
PENTH	10	10	11.175	186	2.088.790	1.869	20.887.900
MAIS	3	3	7.144	118	845.466	355	2.536.400
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	81	80	7.530	104	787.014	8.361	62.961.196

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 11.12.2013 Uhrzeit: 10:25:37 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: THALKIRCHEN, Zeitraum: 50.KW 2012 - 50.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	8	5	1.637	738	1.208.800	3.690	6.044.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	5	1.637	738	1.208.800	3.690	6.044.000