

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 21.07.2014 Uhrzeit: 12:07:46 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: STARNBERG, Zeitraum: 30.KW 2013 - 30.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	139	131	6.204	238	1.478.871	31.222	193.732.124
DHH	64	60	5.042	172	869.817	10.349	52.189.050
RH	14	13	4.931	134	661.230	1.743	8.596.000
REH	3	3	3.914	141	552.000	423	1.656.000
EFH+ELW	13	13	5.062	307	1.554.846	3.993	20.213.000
VIL/BUN	55	47	7.355	328	2.417.509	15.448	113.622.948
DH/ZFH	8	8	4.625	305	1.411.250	2.441	11.290.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	16	15	3.496	475	1.661.666	7.129	24.925.000
GESAMT	312	290	5.858	250	1.469.738	72.748	426.224.122

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	39	34	5.374	199	1.073.639	6.792	36.503.733
DHH	24	23	5.548	183	1.015.372	4.209	23.353.562
RH	10	10	4.411	136	600.800	1.362	6.008.000
REH	5	5	4.179	170	711.400	851	3.557.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	7	7	7.945	284	2.258.772	1.990	15.811.410
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	85	79	5.606	192	1.078.907	15.204	85.233.705

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 21.07.2014 Uhrzeit: 12:08:24 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: STARNBERG, Zeitraum: 30.KW 2013 - 30.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	136	130	4.156	89	372.881	11.663	48.474.594
ETW-GAR	5	4	3.797	72	276.250	291	1.105.000
DTW	1	1	4.627	86	398.000	86	398.000
PENTH	3	3	4.952	83	412.666	250	1.238.000
MAIS	5	5	3.936	113	445.600	566	2.228.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	150	143	4.157	89	373.731	12.856	53.443.594

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	30	26	5.763	117	678.544	3.061	17.642.162
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	6	4	7.659	157	1.202.500	628	4.810.000
MAIS	1	1	7.368	133	980.000	133	980.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	37	31	6.130	123	755.876	3.822	23.432.162

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 21.07.2014 Uhrzeit: 12:18:05 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: STARNBERG, Zeitraum: 30.KW 2013 - 30.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	61	49	1.139	1.687	1.922.487	82.703	94.201.900
DHH	12	12	702	1.373	964.583	16.481	11.575.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	0	0	0	0	0	0
MFH	6	4	1.023	1.378	1.410.000	5.513	5.640.000
GEWERBE	1	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	3	3	148	1.183	176.066	3.550	528.200
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	85	68	1.034	1.591	1.646.251	108.247	111.945.100